

# HABILITAÇÃO



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPECURU MIRIM - MARANHÃO  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

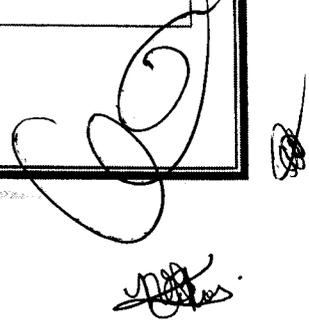
**CERTIFICADO DE REGISTRO CADASTRAL - CRC**

(CRC de acordo com a Lei n.º 8.666/93)

NOME DA EMPRESA	TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI				
NOME DE FANTASIA	TR ASSESSORIA E PROJETOS				
CNPJ N.º	26.859.658/0001-47	INSC. EST. N.º	07.795.176/001-52	INC. MUN. N.º	
ABERTURA DA EMPRESA	13/01/2017	TIPO DE EMPRESA	EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA		
ENDEREÇO	SETOR BANCÁRIO SUL; ASA SUL; Q. 02; SALAS 101 E 102; BRASÍLIA-DF.				
TELEF./FAX	(61) 99550-0909	E-mail	contato@tiagoradunz.com.br		
CÓD. ATIV. PRINCIPAL	71.19-7-03	DISCRICÃO DA ATIVIDADE PRINCIPAL SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS À ARQUITETURA E ENGENHARIA.			
CÓD. ATIV. SECUND.	71.11-1-00	DISCRICÃO DE ATIV. SECUNDÁRIA SERVIÇOS DE ARQUITETURA.			
Proprietário /Sócio	TIAGO LIPPOLD RADUNZ		CPF n.º	957.466.330-20	
NOME DO REPRESENTANTE	TIAGO LIPPOLD RADUNZ				
CARGO QUE EXERCE NA EMPRESA	SÓCIO-ADMINISTRADOR				
Finalidade deste CRC	DESTINA-SE À PARTICIPAÇÃO DE LICITAÇÕES.				
EMITIDO EM	20/04/2021	VALIDADE	31/12/2021		
Observação:	1 - O PRESENTE CERTIFICADO NÃO SUBSTITUI OS DOCUMENTOS ESPECIFICADOS NO IV DO ART. 29 DA LEI N.º 8.666/93; 2 - RASURAS OU EMENDAS INVALIDARÁ ESTE DOCUMENTO.				

  
Presidente da CPL









Ministério da Economia  
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital  
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

**Certificado de Registro Cadastral - CRC**

(Emissão conforme art. 17 da Instrução Normativa nº 03, de 26 abril de 2018)

CNPJ: 26.859.658/0001-47  
Razão Social: TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI

Atividade Econômica Principal:

7119-7/03 - SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS À ARQUITETURA E ENGENHARIA

Endereço:

SETOR BANCARIO SUL QUADRA 02 BLOCO 8 EDF. EMPIRI CENTER SALA 101, 102 - ASA SUL - BRASÍLIA / Distrito Federal

Observações:

A veracidade das informações poderá ser verificada no endereço [www.comprasgovernamentais.gov.br](http://www.comprasgovernamentais.gov.br).  
Este certificado não substitui os documentos enumerados nos artigos 28 a 31 da Lei nº 8.666, de 1993

Emitido em: 03/05/2021 09:38

1 de 1





Ministério da Economia  
Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital  
Secretaria de Gestão

Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores - SICAF

**Declaração**

Declaramos para os fins previstos na Lei nº 8.666, de 1993, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

**Dados do Fornecedor**

CNPJ: 26.859.658/0001-47 DUNS®: 94\*\*\*\*\*86  
Razão Social: TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI  
Nome Fantasia: TR ASSESSORIA E PROJETOS  
Situação do Fornecedor: Credenciado Data de Vencimento do Cadastro: 14/04/2022  
Natureza Jurídica: EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDADE LIMITADA (DE NATUREZA EMPRESÁRIA)  
MEI: Não  
Porte da Empresa: Demais

**Ocorrências e Impedimentos**

Ocorrência: Nada Consta  
Impedimento de Licitar: Nada Consta

**Níveis cadastrados:**

Documento(s) assinalado(s) com "\*" está(ão) com prazo(s) vencido(s).

Fornecedor possui alguma pendência no Nível de Cadastramento indicado. Verifique mais informações sobre pendências nas funcionalidades de consulta.

**I - Credenciamento (Possui Pendência)**

**II - Habilitação Jurídica**

**III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal**

Receita Federal e PGFN Validade: 05/10/2021  
FGTS Validade: 22/08/2021  
Trabalhista (<http://www.tst.jus.br/certidao>) Validade: 29/10/2021

**IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal**

Receita Estadual/Distrital Validade: 22/07/2021  
Receita Municipal (Isento)

**VI - Qualificação Econômico-Financeira**

Validade: 31/05/2022

Esta declaração é uma simples consulta e não tem efeito legal

Emitido em: 03/05/2021 09:36

CPF: 957.466.330-20 Nome: TIAGO LIPPOLD RADUNZ

Ass: \_\_\_\_\_





MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal do Brasil  
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI  
CNPJ: 26.859.658/0001-47

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

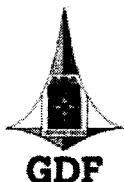
Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 11:04:28 do dia 03/05/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 30/10/2021

Código de controle da certidão: 3319.C6FF.8F9F.6D94

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

FMM  
MA  
Pag. 199  
100

GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL  
SECRETARIA DE ESTADO DE ECONOMIA  
SUBSECRETARIA DA RECEITA

## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

**CERTIDÃO Nº:** 104044635322021

**NOME:** TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI

**ENDEREÇO:** SBS QD 02 BLOCO S SALAS 101 E 102 ED. EMPIRE CENTER

**CIDADE:** ASA SUL

**CNPJ:** 26.859.658/0001-47

**CF/DF:** 0779517600152 - ATIVA

**FINALIDADE:** JUNTO AO GDF

\_\_\_\_\_ CERTIFICAMOS QUE \_\_\_\_\_

Até esta data não constam débitos de tributos de competência do Distrito Federal, inclusive os relativos à Dívida Ativa, para o CNPJ acima.

Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Distrito Federal cobrar, a qualquer tempo, débitos que venham a ser apurados.

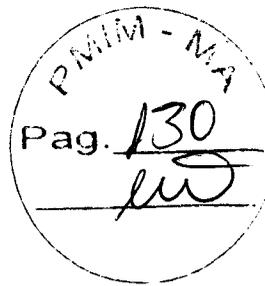
**Certidão expedida conforme Decreto Distrital nº 23.873 de 04 / 07 / 2003, gratuitamente.  
Válida até 4 de julho de 2021. \***

\* Obs: As certidões expedidas durante o período declarado de situação de emergência no âmbito da saúde pública, em razão do risco de pandemia do novo coronavírus, de que trata o Decreto nº 40.475, de 28/02/2020, terão sua validade limitada ao prazo em que perdurar tal situação.

Certidão emitida via internet em 05/04/2021 às 12:25:14 e deve ser validada no endereço

<https://www.receita.fazenda.df.gov.br> CD:01





**CAIXA**  
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

**Certificado de Regularidade  
do FGTS - CRF**

**Inscrição:** 26.859.658/0001-47  
**Razão Social:** TR ARQUITETURA E ASSESSORIA EIRELI  
**Endereço:** ST SETOR BANCARIO SUL QD 02 BL S 102 ED EMPIPI SL 101 / ASA SUL /  
BRASILIA / DF / 70070-904

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 25/04/2021 a 22/08/2021

**Certificação Número:** 2021042503061900236386

Informação obtida em 03/05/2021 11:20:03

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**www.caixa.gov.br**





PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

### CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI (MATRIZ E FILIAIS)  
CNPJ: 26.859.658/0001-47  
Certidão nº: 11630257/2021  
Expedição: 05/04/2021, às 12:29:44  
Validade: 01/10/2021 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **26.859.658/0001-47**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

#### INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



Página 132

### Contribuintes - Situação Cadastral

#### Menu

- Contribuintes - Situação Cadastral
- Perguntas Frequentes
- Procuração eletrônica e consulta recibos

#### CONSULTA PÚBLICA AO CADASTRO DE ISS NO DISTRITO FEDERAL

IDENTIFICAÇÃO			
CNPJ/CPF	26859658000147	CF/DF	0779517600152
RAZÃO SOCIAL	TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI		
NOME FANTASIA	TR ASSESSORIA E PROJETOS		
ENDEREÇO			
LOGRADOURO	SETOR BANCÁRIO SUL QUADRA 02 BLOCO S EDF. EMPIRI CENTER SALA 101 102		
NÚMERO		Complemento	
BAIRRO	ASA SUL		
MUNICÍPIO	BRASILIA	UF	DF
CEP	70070120	Telefone	(061) 32249805
INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES			
ATIVIDADE PRINCIPAL	M11200000 - Serviços de engenharia		
ATIVIDADE SECUNDÁRIA			
ENQUADRADO COMO	Normal		
SITUAÇÃO CADASTRAL	Ativo		
DATA DESSA SITUAÇÃO CADASTRAL	13/01/2017		

Os dados acima são baseados em informações fornecidas pelo contribuinte, estando sujeitos à posterior confirmação pelo Fisco.

Consulta realizada em 30 de Novembro de 2020 às 10:03.

[voltar](#)

#### Cidadão

- Contribuintes Autônomos
- Dívida Ativa
- IPTU/TLP
- IPVA
- Parcelamento 2ª Via
- Mais serviços

#### Empresa

- Certidão Negativa
- GNRE
- ICMS
- ISS
- SINTEGRA - Consulta
- Mais serviços

Handwritten signatures and marks at the bottom of the page.





TIAGO RADÜNZ  
ASSESSORIA E PROJETOS



## ANEXO V DECLARAÇÃO DE PROTEÇÃO AO TRABALHO DO MENOR

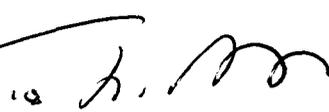
À  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
Praça Gomes de Souza, s/nº, Bairro Centro, Itapecuru Mirim/MA

REF: TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021

Prezados Membros da Comissão Permanente de Licitação – CPL

A empresa TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI, com endereço no SETOR BANCÁRIO SUL, QUADRA 02, BLOCO S, EDIFÍCIO EMPIRE CENTER, SALAS 101 E 102 - CEP: 70.070-904, inscrita no CNPJ/MF sob nº 26.859.658/0001-47, por seu representante legal infra-assinado, Sr. TIAGO LIPPOLD RADÜNZ, RG nº 8073924089, CPF nº 957.466.330-20, **DECLARA** que não emprega menores com menos de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e qualquer empregado menor de 16 (dezesesseis) anos, para fins do disposto no art. 27, inciso V, Lei Federal nº 8.666/1993 e inciso XXXIII do art. 7º, da Constituição Federal e com a Lei nº 9.854/99.

Brasília/DF, 05 de maio de 2021.

  
TIAGO LIPPOLD RADÜNZ

PROPRIETÁRIO DA TR ARQUITETURA E ASSESSORIA EIRELI

INSC NO CNPJ  
26.859.658/0001-47  
TR ARQUITETURA E ASSESSORIA EIRELI  
ST BANCARIO SUL QD. 02 BL. S ED. EMPIRE  
CENTER SALA 101  
ASA SUL  
BRASÍLIA DF  
CEP: 70.070.904



### ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os fins que se fizerem necessários que a empresa TR Arquitetura & Assessoria Eireli, inscrita no CNPJ 26.859.658/0001-47, situada no Setor Bancário Sul, Quadra 2, Bloco S, Edifício Empire Center, Salas 101/102, em Brasília, Distrito Federal, prestou serviços de assessoria e suporte técnico à Prefeitura Municipal de Madalena, no âmbito do Contrato 2802.01/2019 – SME, tendo como objeto a prestação de serviços técnicos especializados em infraestrutura educacional para a elaboração de projetos, orçamentos e especificações para a repactuação das obras do FNDE inacabadas no município de Madalena, com suporte ao monitoramento das ações do PAR, consoante com as demandas da Secretaria Municipal de Educação.

Salientamos que a contratação dos serviços atendeu aos requisitos previstos em edital, inclusive em função da capacidade técnica do responsável pela empresa, Sr Tiago Lippold Radünz, Arquiteto e Urbanista, CAU A116030-3, sendo que os serviços prestados demonstram qualidade compatível com as exigências contratuais.

Madalena, 8 de janeiro de 2020.

  
Ivanilda Melo Fonseca Rodrigues  
Secretária Municipal de Educação

Ivanilda Melo Fonseca Rodrigues  
SECRETÁRIA DE EDUCAÇÃO  
Portaria N° 115/2018/GAB.

**CARTÓRIO ASA NORTE**  
SEPN QD 504, ED. MARIANNA, LOMA 1007/114 - BRASÍLIA / DF  
FONE: (61) 3038-2519, 3328-5294, 3338-2500 - (61) 99129.1003  
cartorio@4oficiodnotas.com.br

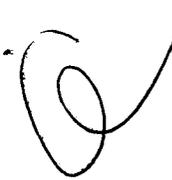
**AUTENTICAÇÃO**  
Confere com o original (Lei n. 8.935/94)  
Tabelião: Evaldo Feitosa dos Santos  
Brasília-DF, 19 de Março de 2021  
MAXSHUEL MENDONÇA MONTEIRO  
ESCREVENTE AUTORIZADO  
190-Consultar selos: www.tjdft.jus.br  
Selo: TJDFT202100890179755ZADI

QUALQUER EMENDA OU RASURA INVALIDARÁ O DOCUMENTO

4º OFÍCIO DE NOTAS - DF  
EVALDO FEITOSA DOS SANTOS - TABELIÃO TITULAR

PREÇO  
DE  
CATEGORIA  
TOTAL




EM BRANCO

EM BRANCO



## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atesta-se para os devidos fins que a empresa TR Arquitetura & Assessoria Eireli, CNPJ 26.859.658/0001-47, sediada no SBS, Quadra 2, Bloco S, Edifício Empire Center, Salas 101/102, em Brasília (DF) prestou serviços de assessoria e suporte técnico à Prefeitura Municipal de Aporá, no âmbito do Contrato de PRESTAÇÃO DE SERVIÇO N°. CINEX021-2017, tendo como objeto:

*“Prestação de serviços de assessoria técnica especializada na área de infraestrutura educacional com vistas à elaboração de projetos de as-built de engenharia e arquitetura, emissão de pareceres técnicos e elaboração de orçamento de obras, visando responder aos apontamentos relacionados à construção de creche pré-infância, termo de compromisso nº 7168/2013 (ID 1006029), e da quadra escolar coberta com vestiário, termo de compromisso nº 5274/2013 (ID 1002124), celebrado entre a Prefeitura Municipal de Aporá/BA e o Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação – FNDE”*

A contratação dos serviços atendeu aos requisitos previstos em função da capacidade técnica do responsável pela empresa, Sr Tiago Lippold Radünz, Arquiteto e Urbanista, CAU A116030-3, CPF 957.466.330-20, sendo que os serviços prestados demonstram qualidade compatível com as exigências contratuais.

Aporá, 14 de novembro de 2017.

*[Assinatura]*  
Ivonei Raimundo dos Santos  
Prefeito Municipal.

**CARTÓRIO ASA NORTE**  
SEPN QD 504, ED. MARIANNA, LOJA 108/114 - BRASÍLIA / DF  
FONE: (61) 3038-2519, 3326-5234, 3338-2500 - (61) 99129.1003  
cartorio@oficiodentistas.com.br

**AUTENTICAÇÃO**

Confere com o original. (Lei n. 9.935/94)  
Tabelião: Evaldo Feitosa dos Santos  
Brasília-DF, 19 de Março de 2021  
MAXSHUEL MENDONÇA MONTEIRO  
ESCREVENTE AUTORIZADO  
190-Consultar selos: www.tjdft.jus.br  
Selo: TJDFT20210080179759ZMQR

4º OFÍCIO DE NOTAS DE TABELIÃO TITULAR  
EVALDO FEITOSA DOS SANTOS

Prêmio de Qualidade Total  
CATEGORIA

QUALQUER EMENDA OU RASURA INVALIDARÁ O DOCUMENTO

*[Assinaturas manuscritas]*

EM BRANCO

EM BRANCO



### ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os fins que se fizerem necessários que a empresa TR Arquitetura & Assessoria Eireli, inscrita no CNPJ 26.859.658/0001-47, situada no SBS, quadra 2, Bloco S, Edifício Empire Center, Salas 101/102, em Brasília, Distrito Federal, prestou serviços de assessoria em suporte técnico especializado no monitoramento do Plano de Ações Articuladas, com enfoque na dimensão de infraestrutura educacional em atendimento as demandas da Secretaria Municipal de Educação de Uruaçu, estado de Goiás, no âmbito do contrato administrativo nº 089/2019, oriundo do pregão nº 017/2019 e Processo Administrativo nº 4586/2019.

A contratação ocorreu em função da experiência profissional e da capacidade técnica do responsável técnico da empresa, Arq. Tiago Lippold Radtunz, CAU A116030-3, sendo que os serviços prestados demonstram qualidade compatível com as exigências do edital.

Uruaçu, 15 de setembro de 2020.

**CARTÓRIO ASA NORTE**  
 SEPN QD 504, ED. MARIANNA, LOJA 108/114 - BRASÍLIA / DF  
 FONE: (61) 3038-2519, 3326-5234, 3338-2500 - © (61) 99129-1603  
 cartorio@4oficiodepoas.com.br

**AUTENTICAÇÃO**

Confere com o original. (Lei n. 8.935/94)  
 Tabelião: Evaldo Feitosa dos Santos  
 Brasília-DF, 19 de Março de 2021  
**MAXSHUEL MENDONÇA MONTEIRO**  
 ESCRIVENTE AUTORIZADO  
 190-Consultar selos: www.tjdft.jus.br  
 Selo: TJDFT20210080179761DNND

QUALQUER EMENDA OU RASURA INVALIDARÁ O DOCUMENTO

4º OFÍCIO DE NOTAS - DF  
 EVALDO FEITOSA DOS SANTOS - TABELIÃO TITULAR

FEDERAL DE QUALIDADE TOTAL  
 CERTIFICADO

*Ana Carolina Neves Ribeiro*  
ANA CAROLINA NEVES RIBEIRO

**FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE URUAÇU**

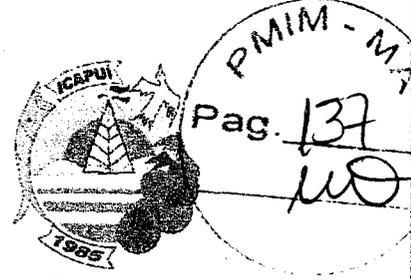
**Ana Carolina N. Ribeiro**  
GESTORA  
Fundo Municipal de Educação - FUNDEB  
Prefeitura Municipal de Uruaçu  
Matricula n.º 17024

Sec.educacao@uruacu.go.gov.br / Fundo Municipal de Educação. CNPJ:18.070.772/0001-65  
Rua Goiás, esq. c/ Porangatu, Centro Uruaçu-GO CEP: 76400-000  
Fone: (62) 3357-4118/Fone/Fax: (62) 3357-4255

*Handwritten signatures and initials*

EM BRANCO

EM BRANCO



Coordenação e Acompanhamento de Projetos e Convênios

Secretaria de Administração e Finanças

Prefeitura de **Icapuí**  
Quem ama cuida

## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins, que a empresa **TR ARQUITETURA E ASSESSORIA EIRELI** inscrita no CNPJ 26.859.658/0001-47, situada no endereço SAUS quadra 5 Bloco F Edifício Associação Brasileira de Municípios, Brasília (DF), prestou serviços de consultoria técnica para O município de ICAPUÍ – CE, realizando atividades de acompanhamentos técnicos na superação de restrições e inconformidades dos termos de compromisso pactuados entre à prefeitura e O Ministério da Educação.

A contratação profissional ocorreu em função da experiência e da capacidade técnica dos profissionais da empresa, que tem como sócio proprietário O Arquiteto Tiago Lippold Radunz CAU A 116030-3, os serviços prestados contemplam qualidade compatível com as exigências técnicas e legais exigidas.

Icapuí, 16 Fevereiro de 2019.

**2º OFÍCIO**   
  
**DIUMBERTO DE FRENTAS CRUZ**  
Secretário de Educação



Reconheço a (s) firma  
  
Dou. fe  
Por semelhança  Autenticidade   
ICAPUI - CE 16 FEB 2019  
Em test.   
() José Adonail Lima - Tabelião  
() Vanessa Felix de Souza - Substituída  
() Andreza Cristina de Souza - Escrevente  
SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

**CARTÓRIO ASA NORTE**  
SEPN QD 504, ED. MARIANNA, LOJA 108/114 - BRASÍLIA/DF  
FONE: (61) 3038-2519, 3326-5264, 3338-2500 - © (61) 99129-1003  
cartorio@lofielidnotenotas.com.br

**AV. OFÍCIO DE NOTAS - DF**  
**IVALDO FEITOSA DOS SANTOS - TABELIÃO TITULAR**

**AUTENTICACÃO**

Confere com o original. (Lei n. 8.935/94)  
Tabelião: Evaldo Feitosa dos Santos  
Brasília-DF, 19 de Março de 2021  
**MAXSHUEL MENDONÇA MONTEIRO**  
**ESCREVENTE AUTORIZADO**  
190-Consultar selos: www.tjdft.jus.br  
Selo: TJDFT20210090179771RM1Y

QUALQUER EMENDA OU RASURA INVALIDARÁ O DOCUMENTO

**Centro Administrativo**  
Endereço: Av. 22 de Janeiro, 5183, Centro, Icapuí-CE, CEP: 62.810-000  
Telefone: (88) 3432-1346

**EM BRANCO**

**EM BRANCO**



Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços  
Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa  
Departamento de Registro Empresarial e Integração

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)

PMIM - MA  
Pag. 138  
[Signature]

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF) <b>53600193881</b>	Código da Natureza Jurídica <b>2305</b>	Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio
---	--	--

**1 - REQUERIMENTO**

**ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal**

Nome: **TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI**  
(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP



DFE2100077255

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	223			BALANCO

**BRASILIA**  
Local

**27 Abril 2021**  
Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: \_\_\_\_\_  
Assinatura: \_\_\_\_\_  
Telefone de Contato: \_\_\_\_\_

**2 - USO DA JUNTA COMERCIAL**

DECISÃO SINGULAR  DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

<input type="checkbox"/> SIM	<input type="checkbox"/> SIM
_____	_____
_____	_____
_____	_____
<input type="checkbox"/> NÃO	<input type="checkbox"/> NÃO
____/____/____	____/____/____
Data	Data
Responsável	Responsável

Processo em Ordem  
A decisão

\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Responsável

**DECISÃO SINGULAR**

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)	2ª Exigência	3ª Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência
<input type="checkbox"/> Processo deferido. Publique-se e archive-se.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Processo indeferido. Publique-se.				
			____/____/____	____
			Data	Responsável

**DECISÃO COLEGIADA**

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)	2ª Exigência	3ª Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência
<input type="checkbox"/> Processo deferido. Publique-se e archive-se.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Processo indeferido. Publique-se.				
	____/____/____	____	____	____
	Data	Vogal	Vogal	Vogal
		Presidente da _____ Turma		

**OBSERVAÇÕES**

[Handwritten signatures and notes]



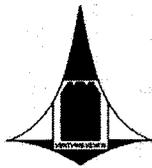
Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal  
Certifico registro sob o nº 1681368 em 28/04/2021 da Empresa TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI, CNPJ 26859658000147 e protocolo DFE2100077255 - 27/04/2021. Autenticação: 16F433FFAF3FDE37DDA273498B1AD3C0125B4A8. Maxmiliam Patriota Cameiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 21/056.844-5 e o código de segurança G7kp Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/04/2021 por Maxmiliam Patriota Cameiro - Secretário-Geral.

MAXMILIAM PATRIOTA CAMEIRO  
SECRETÁRIO-GERAL



PANM - 139  
100

JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO  
DISTRITO FEDERAL  
Registro Digital

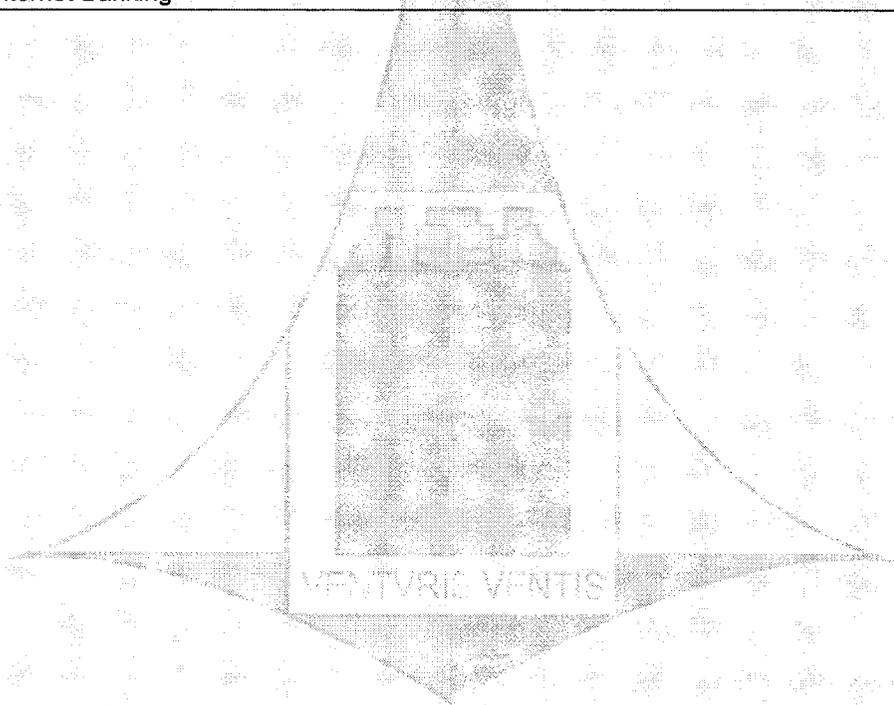


Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
21/056.844-5	DFE2100077255	27/04/2021

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
957.466.330-20	TIAGO LIPPOLD RADUNZ	27/04/2021

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br  
Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Banco do Brasil - Internet Banking, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal





## BALANÇO PATRIMONIAL - 2020

Nome : TR ARQUITETURA E ASSESSORIA EIRELI  
CNPJ : 26.859.658/0001-47  
NIRE : 53600193881  
Folha : 1

<b>ATIVO</b>	<b>124.136,55</b>	<b>PASSIVO</b>	<b>124.136,55</b>
<b>ATIVO CIRCULANTE</b>	<b>124.136,55</b>	<b>PASSIVO CIRCULANTE</b>	<b>24.136,55</b>
Disponibilidades	123.986,65	Obrigações Fiscais	23.653,29
Caixa	38.905,30	Impostos e Contribuições a Recolher	23.653,29
Aplicações Financeiras de Liquidez Imediata	85.081,35	Obrigações Sociais	483,26
Tributos a Recuperar	149,90	INSS a Recolher	483,26
Tributos Estaduais a Recuperar	149,90	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	<b>100.000,00</b>
		Capital Social	100.000,00
		Capital Integralizado	100.000,00

Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, apresentando um total de R\$ 124.136,55 (cento e vinte e quatro mil, cento e trinta e seis reais, cinquenta e cinco centavos), estando de acordo com os documentos entregues à contabilidade pela empresa/entidade, a qual se responsabiliza pela exatidão, veracidade e idoneidade dos documentos. Ressalva-se que a responsabilidade do profissional fica restrita apenas ao aspecto técnico, uma vez que operou com elementos, dados e comprovantes fornecidos pela empresa/entidade.

BRASILIA-DF, 31 de Dezembro de 2020

TIAGO LIPPOLD RADUNZ  
801 - Empresário - CPF 957.466.330-20

NILTON DE SENA SANTOS  
CONTADOR - CPF 365.053.401-06 - CRC DF-013184/0

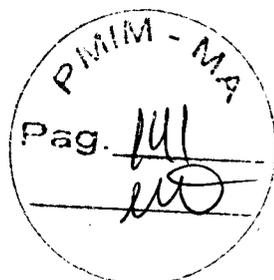
SAN CONTADORES & AUDITORES LTDA - ME

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal  
Certifico registro sob o nº 1681368 em 28/04/2021 da Empresa TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI, CNPJ 26859658000147 e protocolo DFE2100077255 - 27/04/2021. Autenticação: 16F433FFAF3FDE37DDA273498B1AD3C0125B4A8. Maxmiliam Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 21/056.844-5 e o código de segurança G7kp Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/04/2021 por Maxmiliam Patriota Carneiro - Secretário-Geral.

MAXMILIAM PATRIOTA CARNEIRO  
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 3/18

# DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO - 2020



Nome : TR ARQUITETURA E ASSESSORIA EIRELI  
 CNPJ : 26.859.658/0001-47  
 NIRE : 53600193881  
 Folha : 1

	31/12/2020	31/12/2019
<b>(+) RECEITA OPERACIONAL BRUTA</b>	<b>971.339,37</b>	<b>857.742,45</b>
Receitas de Serviços Prestados	971.339,37	857.742,45
<b>(-) DEDUÇÕES DA RECEITA OPERACIONAL BRUTA</b>	<b>(64.135,27)</b>	<b>(74.019,78)</b>
Impostos e Contribuições sobre Receita Operacional	(64.135,27)	(74.019,78)
<b>(=) RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA</b>	<b>907.204,10</b>	<b>783.722,67</b>
<b>(-) CUSTO DOS PRODUTOS OU MERCADORIAS VENDIDAS E SERVIÇOS PRESTADOS</b>	<b>(6.845,46)</b>	<b>(2.065,61)</b>
Custos dos Serviços Prestados	(6.845,46)	(2.065,61)
<b>(=) LUCRO OPERACIONAL BRUTO</b>	<b>900.358,64</b>	<b>781.657,06</b>
<b>(-) DESPESA OPERACIONAL</b>	<b>(332.504,50)</b>	<b>(47.005,89)</b>
Despesas Administrativas	(141.834,17)	(37.796,53)
Despesas Financeiras	(4.444,46)	0,00
Outras Despesas Operacionais	(186.847,95)	(9.209,36)
Receitas Financeiras	1.221,00	0,00
Despesas Tributárias	(598,92)	0,00
<b>(=) LUCRO OPERACIONAL LÍQUIDO</b>	<b>567.854,14</b>	<b>734.651,17</b>
<b>(+/-) OUTRAS RECEITAS E OUTRAS DESPESAS</b>	<b>(5.949,72)</b>	<b>0,00</b>
Outras Despesas	(5.949,72)	0,00
<b>(=) LUCRO ANTES DAS PROVISÕES PARA CSLL E IR</b>	<b>561.904,42</b>	<b>734.651,17</b>
<b>(-) PROVISÕES PARA CSLL E IR</b>	<b>(58.816,59)</b>	<b>(71.057,33)</b>
Provisão para Contribuição Social sobre o Lucro Líquido	(21.353,69)	(24.702,98)
Provisão para Imposto de Renda	(37.462,90)	(46.354,35)
<b>(=) LUCRO ANTES DAS PARTICIPAÇÕES</b>	<b>503.087,83</b>	<b>663.593,84</b>
<b>(-) PARTICIPAÇÕES</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>(=) LUCRO LÍQUIDO DO PERÍODO</b>	<b>503.087,83</b>	<b>663.593,84</b>

Reconhecemos a exatidão da presente Demonstração do Resultado, apresentando um lucro de R\$ 503.087,83 (quinhentos e três mil e oitenta e sete reais, oitenta e três centavos), estando de acordo com os documentos entregues à contabilidade pela empresa/entidade, a qual se responsabiliza pela exatidão, veracidade e idoneidade dos documentos. Ressalva-se que a responsabilidade do profissional fica restrita apenas ao aspecto técnico, uma vez que operou com elementos, dados e comprovantes fornecidos pela empresa/entidade.

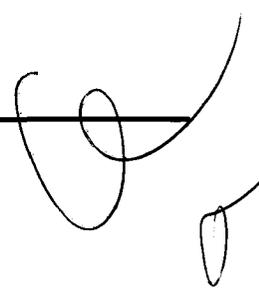
BRASILIA-DF, 31 de Dezembro de 2020

TIAGO LIPPOLD RADUNZ  
 801 - Empresário - CPF 957.466.330-20

NILTON DE SENA SANTOS  
 CONTADOR - CPF 365.053.401-06 - CRC DF-013184/0

SAN CONTADORES & AUDITORES LTDA - ME

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal  
 Certifico registro sob o nº 1681368 em 28/04/2021 da Empresa TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI, CNPJ 26859658000147 e protocolo DFE2100077255 - 27/04/2021. Autenticação: 16F433FFAF3FDE37DDA273498B1AD3C0125B4A8. Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 21/056.844-5 e o código de segurança G7kp Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/04/2021 por Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral.


  
 MAXMILIAN PATRIOTA CARNEIRO  
 SECRETÁRIO GERAL

pág. 4/18

PMIM - M.M.  
Pag. 149  
110

# ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA - 2020

Nome : TR ARQUITETURA E ACESSORIA EIRELI  
CNPJ : 26.859.658/0001-47  
NIRE : 53600193881  
Folha : 1

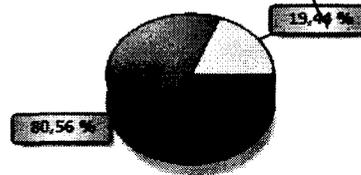
## ÍNDICES DE ESTRUTURA DE CAPITAL

### 1 - Grau de Endividamento

1.1 Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	24.136,55	= 0,24
1.2 Patrimônio Líquido	100.000,00	

Interpretação : Quanto menor, melhor. O capital de terceiros equivale a 24,14 % do capital próprio.

19,44 % 1.1    80,56 % 1.2

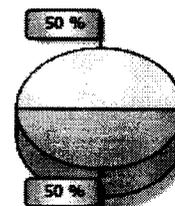


### 2 - Composição de Endividamento

2.1 Passivo Circulante	24.136,55	= 1,00
2.2 Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	24.136,55	

Interpretação : Quanto menor, melhor. As obrigações a curto prazo representam 100,00 % das obrigações totais.

50 % 2.1    50 % 2.2

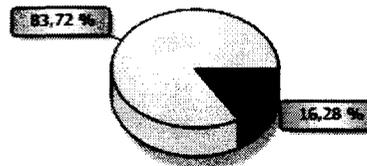


### 3 - Solvência Geral

3.1 Ativo	124.136,55	= 5,14
3.2 Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	24.136,55	

Interpretação : Quanto maior, melhor. O investimento total equivale a 514,31 % do capital de terceiros.

83,72 % 3.1    16,28 % 3.2



SAN CONTADORES & AUDITORES LTDA - ME



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1681368 em 28/04/2021 da Empresa TR ARQUITETURA & ACESSORIA EIRELI, CNPJ 26859658000147 e protocolo DFE2100077255 - 27/04/2021. Autenticação: 16F433FFAF3FDE37DDA273498B1AD3C0125B4A8. Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 21/056.844-5 e o código de segurança G7kp Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/04/2021 por Maxmilian Patriota Carneiro – Secretário-Geral.

MAXMILIAN PATRIOTA CARNEIRO  
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 5/18

*[Handwritten signatures and marks]*

# ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA - 2020

Nome : TR ARQUITETURA E ASSESSORIA EIRELI  
CNPJ : 26.859.658/0001-47  
NIRE : 53600193881  
Folha : 2

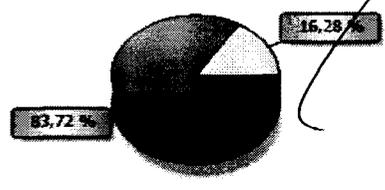
## ÍNDICES DE ESTRUTURA DE CAPITAL

### 4 - Participação de Terceiros

4.1 Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	24.136,55	= 0,19
4.2 Ativo	124.136,55	

Interpretação : Quanto menor, melhor. O capital de terceiros representa 19,44 % do investimento total.

16,28 % 4.1    83,72 % 4.2

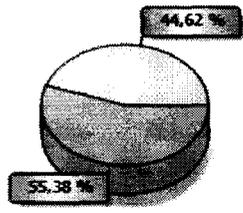


### 5 - Capitalização

5.1 Patrimônio Líquido	100.000,00	= 0,81
5.2 Ativo	124.136,55	

Interpretação : Quanto maior, melhor. O capital próprio equivale a 80,56 % do investimento total.

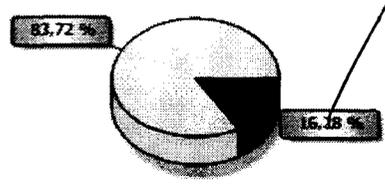
44,62 % 5.1    55,38 % 5.2



### 6 - Capital de Giro Próprio

6.1 Ativo Circulante	124.136,55	
6.2 Ativo Realizável a LP	0,00	124.136,55
6.3 (-) Passivo Circulante	24.136,55	
6.4 (-) Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	0,00	24.136,55
6.5 (=) Capital de Giro Próprio		100.000,00

83,72 % 6.1 + 6.2    16,28 % 6.3 + 6.4



SAN CONTADORES & AUDITORES LTDA - ME

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal  
Certifico registro sob o nº 1681368 em 28/04/2021 da Empresa TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI, CNPJ 26859658000147 e protocolo DFE2100077255 - 27/04/2021. Autenticação: 16F433FFAF3FDE37DDA273498B1AD3C0125B4A8, Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 21/056.844-5 e o código de segurança G7kp Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/04/2021 por Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral.

# ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA - 2020

Nome : TR ARQUITETURA E ASSESSORIA EIRELI  
CNPJ : 26.859.658/0001-47  
NIRE : 53600193881  
Folha : 3

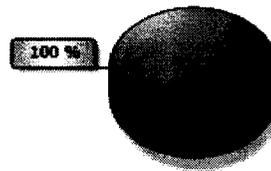
## ÍNDICES DE ESTRUTURA DE CAPITAL

### 7 - Imobilização do Patrimônio Líquido

7.1 Ativo Não-Circulante (exceto Ativo Realizável a LP)	0,00	= 0,00
7.2 Patrimônio Líquido	100.000,00	

Interpretação : Quanto menor, melhor. A imobilização representa 0,00 % do capital próprio.

0 % 7.1 100 % 7.2

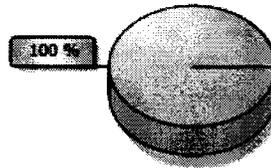


### 8 - Imobilização dos Recursos Não Correntes

8.1 Ativo Não-Circulante (exceto Ativo Realizável a LP)	0,00	= 0,00
8.2 Patrimônio Líquido + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	100.000,00	

Interpretação : Quanto menor, melhor. 0,00 % dos recursos não correntes foram destinados à imobilização.

0 % 8.1 100 % 8.2

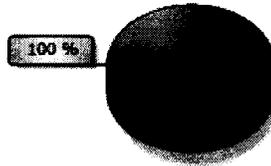


### 9 - Imobilização do Investimento Total

9.1 Ativo Não-Circulante (exceto Ativo Realizável a LP)	0,00	= 0,00
9.2 Ativo	124.136,55	

Interpretação : Quanto menor, melhor. A imobilização representa 0,00 % do investimento total.

0 % 9.1 100 % 9.2



SAN CONTADORES & AUDITORES LTDA - ME

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal  
Certifico registro sob o nº 1681368 em 28/04/2021 da Empresa TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI, CNPJ 26859658000147 e protocolo DFE2100077255 - 27/04/2021. Autenticação: 16F433FFAF3FDE37DDA273498B1AD3C0125B4A8. Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://juicis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 21/056.844-5 e o código de segurança G7kp Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/04/2021 por Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral.

MAXMILIAN PATRIOTA CARNEIRO  
SECRETÁRIO GERAL

pág. 7/18

[Handwritten Signatures]

## ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA - 2020

Nome : TR ARQUITETURA E ACESSORIA EIRELI  
CNPJ : 26.859.658/0001-47  
NIRE : 53600193881  
Folha : 4

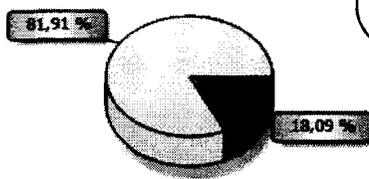
### ÍNDICES DE RENTABILIDADE

#### 10 - Rentabilidade do Investimento Total

10.1 Resultado Antes das Provisões 561.904,42  
 $\frac{\quad}{124.136,55} = 4,53$   
 10.2 Ativo

Interpretação : Quanto maior, melhor. O resultado positivo é de 452,65 % do investimento total.

81,91 % 10.1    18,09 % 10.2

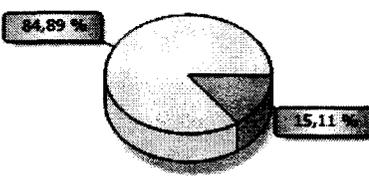


#### 11 - Rentabilidade do Capital Próprio

11.1 Resultado Antes das Provisões 561.904,42  
 $\frac{\quad}{100.000,00} = 5,62$   
 11.2 Patrimônio Líquido

Interpretação : Quanto maior, melhor. O resultado positivo é de 561,90 % do capital próprio.

84,89 % 11.1    15,11 % 11.2

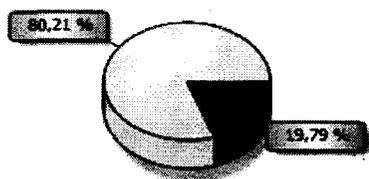


#### 12 - Rentabilidade do Ativo

12.1 Lucro Líquido 503.087,83  
 $\frac{\quad}{124.136,55} = 4,05$   
 12.2 Ativo

Interpretação : Quanto maior, melhor. A empresa obtém R\$ 405,27 de lucro para cada R\$ 100,00 de Investimento total.

80,21 % 12.1    19,79 % 12.2



SAN CONTADORES & AUDITORES LTDA - ME

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal  
 Certifico registro sob o nº 1681368 em 28/04/2021 da Empresa TR ARQUITETURA & ACESSORIA EIRELI, CNPJ 26859658000147 e protocolo DFE2100077255 - 27/04/2021. Autenticação: 16F433FFAF3FDE37DDA273498B1AD3C0125B4A8. Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 21/056.844-5 e o código de segurança G7kp Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/04/2021 por Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral.

MAXMILIAN PATRIOTA CARNEIRO  
SECRETÁRIO GERAL

## ANALISE ECONÔMICO-FINANCEIRA - 2020

Nome : TR ARQUITETURA E ASSESSORIA EIRELI  
CNPJ : 26.859.658/0001-47  
NIRE : 53600193881  
Folha : 5

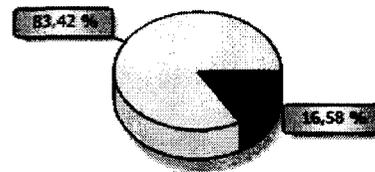
### ÍNDICES DE RENTABILIDADE

#### 13 - Rentabilidade do Patrimônio Líquido

13.1 Lucro Líquido 503.087,83  
 $\frac{503.087,83}{100.000,00} = 5,03$   
 13.2 Patrimônio Líquido Médio 100.000,00

Interpretação : Quanto maior, melhor. A empresa obtém R\$ 503,09 de lucro para cada R\$ 100,00 de capital próprio investido, em média.

83,42 % 13.1    16,58 % 13.2

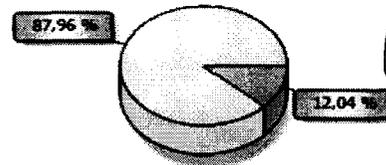


#### 14 - Giro do Ativo

14.1 Vendas Líquidas 907.204,10  
 $\frac{907.204,10}{124.136,55} = 7,31$   
 14.2 Ativo 124.136,55

Interpretação : Quanto maior, melhor. A empresa vendeu R\$ 7,31 para cada R\$ 1,00 de investimento total.

87,96 % 14.1    12,04 % 14.2

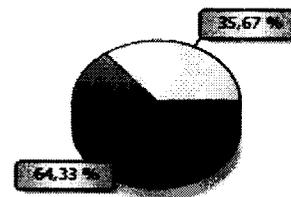


#### 15 - Margem Líquida

15.1 Lucro Líquido 503.087,83  
 $\frac{503.087,83}{907.204,10} = 0,55$   
 15.2 Vendas Líquidas 907.204,10

Interpretação : Quanto maior, melhor. A empresa obtém R\$ 55,45 de lucro para cada R\$ 100,00 vendidos.

35,67 % 15.1    64,33 % 15.2



SAN CONTADORES & AUDITORES LTDA - ME



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal  
 Certifico registro sob o nº 1681368 em 28/04/2021 da Empresa TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI, CNPJ 26859658000147 e protocolo DFE2100077255 - 27/04/2021. Autenticação: 16F433FFAF3FDE37DDA273498B1AD3C0125B4A8. Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 21/056.844-5 e o código de segurança G7kp Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/04/2021 por Maxmilian Patriota Carneiro – Secretário-Geral.

MAXMILIAN PATRIOTA CARNEIRO  
SECRETÁRIO-GERAL

[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

# ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA - 2020

Nome : TR ARQUITETURA E ASSESSORIA EIRELI  
CNPJ : 26.859.658/0001-47  
NIRE : 53600193881  
Folha : 6

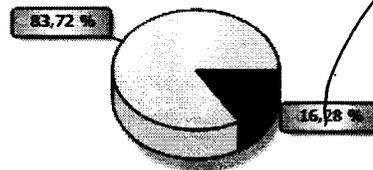
## ÍNDICES DE LIQUIDEZ

### 16 - Liquidez Geral

$$\frac{16.1 \text{ Ativo Circulante} + \text{Ativo Realizável a LP}}{16.2 \text{ Passivo Circulante} + \text{Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)}} = 5,14$$

Interpretação : Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$ 5,14 de ativo circulante e ativo realizável a longo prazo para cada R\$ 1,00 de dívida total.

83,72 % 16.1 16,28 % 16.2

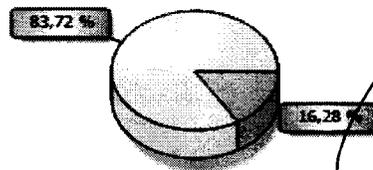


### 17 - Liquidez Corrente

$$\frac{17.1 \text{ Ativo Circulante}}{17.2 \text{ Passivo Circulante}} = 5,14$$

Interpretação : Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$ 5,14 de ativo circulante para cada R\$ 1,00 de dívida de curto prazo.

83,72 % 17.1 16,28 % 17.2

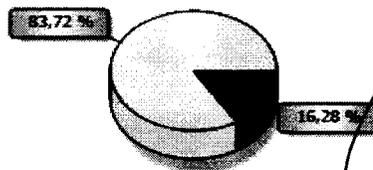


### 18 - Liquidez Seca

$$\frac{18.1 \text{ Ativo Circulante} - \text{Estoques}}{18.2 \text{ Passivo Circulante}} = 5,14$$

Interpretação : Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$ 5,14 de ativo circulante para cada R\$ 1,00 de dívida de curto prazo, sem comprometer os estoques.

83,72 % 18.1 16,28 % 18.2



SAN CONTADORES & AUDITORES LTDA - ME



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1681368 em 28/04/2021 da Empresa TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI, CNPJ 26859658000147 e protocolo DFE2100077255 - 27/04/2021. Autenticação: 16F433FFAF3FDE37DDA273498B1AD3C0125B4A8. Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 21/056.844-5 e o código de segurança G7kp Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/04/2021 por Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral.

MAXMILIAN PATRIOTA CARNEIRO  
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 10/18

# ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA - 2020

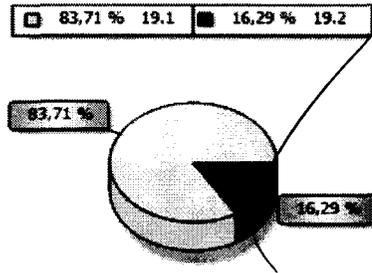
Nome : TR ARQUITETURA E ASSESSORIA EIRELI  
CNPJ : 26.859.658/0001-47  
NIRE : 53600193881  
Folha : 7

## ÍNDICES DE LIQUIDEZ

### 19 - Liquidez Imediata

19.1 Disponibilidades  $\frac{123.986,65}{24.136,55} = 5,14$   
19.2 Passivo Circulante

Interpretação : Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$ 5,14 de disponibilidades para cada R\$ 1,00 de dívida de curto prazo.



BRASILIA-DF, 31 de Dezembro de 2020

TIAGO LIPPOLD RADUNZ  
801 - Empresário - CPF 957.466.330-20

NILTON DE SENA SANTOS  
CONTADOR - CPF 365.053.401-06 - CRC DF-013184/O

SAN CONTADORES & AUDITORES LTDA - ME

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1681368 em 28/04/2021 da Empresa TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI, CNPJ 26859658000147 e protocolo DFE2100077255 - 27/04/2021. Autenticação: 16F433FFAF3FDE37DDA273498B1AD3C0125B4A8. Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 21/056.844-5 e o código de segurança G7kp Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/04/2021 por Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral.

MAXMILIAN PATRIOTA CARNEIRO  
SECRETÁRIO-GERAL

pág. 11/18

[Handwritten Signatures]

PMI - MA  
Pag. 149  
100

# BALANCETE ANALÍTICO POR PERÍODO - 01/01/2020 A 31/12/2020

Nome : TR ARQUITETURA E ASSESSORIA EIRELI  
CNPJ : 26.859.658/0001-47  
Folha : 1

Conta	Seqüência	Descrição	Saldo Anterior	Débito no Período	Crédito no Período	Saldo Atual
1		ATIVO	141.883,30 D	2.754.891,49	2.772.638,24	124.136,55 D
1.1		ATIVO CIRCULANTE	141.883,30 D	2.752.533,82	2.772.638,24	121.778,88 D
1.1.1		DISPONIBILIDADES	106.169,19 D	1.936.167,25	1.962.368,04	79.968,40 D
1.1.1.1		CADIA GERAL	44.169,19 D	298.366,75	303.630,64	38.905,30 D
1.1.1.1.01		CAIXA GERAL	44.169,19 D	298.366,75	303.630,64	38.905,30 D
1.1.1.1.01.0001	17	CADIA	44.169,19 D	298.366,75	303.630,64	38.905,30 D
1.1.1.2		BANCOS C/ MOVIMENTO	62.000,00 D	1.637.800,50	1.658.737,40	41.063,10 D
1.1.1.2.01		BANCOS C/ MOVIMENTO	62.000,00 D	1.637.800,50	1.658.737,40	41.063,10 D
1.1.1.2.01.0001	24	BANCO SANTANDER AG 4288 CC 13.002582-9	0,00	1.453.130,84	1.453.130,84	0,00
1.1.1.2.01.0004	5753	SANTANDER - C/ POUPANÇA - AG 4288 CP	62.000,00 D	116.666,04	138.974,00	39.631,04 D
1.1.1.2.01.0005	5722	SANTANDER - APLIC / INVESTIMENTOS	0,00	68.003,62	66.632,56	1.371,06 D
1.1.2		CREDITOS	35.580,94 D	504.487,90	498.408,26	41.660,58 D
1.1.2.2		TITULOS A RECEBER	35.580,94 D	504.487,90	498.408,26	41.660,58 D
1.1.2.2.01		TITULOS A RECEBER	35.580,94 D	504.487,90	498.408,26	41.660,58 D
1.1.2.2.01.0002	5883	APLICAÇÕES FINANCEIRAS	35.580,94 D	504.487,90	498.408,26	41.660,58 D
1.1.3		ESTOQUES	0,00	304.826,08	304.826,08	0,00
1.1.3.9		ADIANTAMENTOS A EMPREGADOS	0,00	304.826,08	304.826,08	0,00
1.1.3.9.01		ADIANTAMENTOS A EMPREGADOS	0,00	304.826,08	304.826,08	0,00
1.1.3.9.01.0001	5551	ADIANTAMENTO DE DIST DE LUCRO	0,00	300.693,30	300.693,30	0,00
1.1.3.9.01.0002	6019	ADIANTAMENTO DE FERIAS	0,00	4.132,78	4.132,78	0,00
1.1.4		DESPESAS ANTECIPADAS	133,17 D	7.052,59	7.035,86	149,90 D
1.1.4.4		IMPOSTOS A RECUPERAR	133,17 D	7.052,59	7.035,86	149,90 D
1.1.4.4.01		IMPOSTO A RECUPERAR	133,17 D	7.052,59	7.035,86	149,90 D
1.1.4.4.01.0002	3070	ISS	133,17 D	5.520,36	5.503,63	149,90 D
1.1.4.4.01.0004	3090	IRRF	0,00	1.532,23	1.532,23	0,00
1.2		ATIVO NÃO CIRCULANTE	0,00	2.357,67	0,00	2.357,67 D
1.2.1		ATIVO REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	0,00	2.357,67	0,00	2.357,67 D
1.2.1.2		TITULOS A RECEBER	0,00	2.357,67	0,00	2.357,67 D
1.2.1.2.01		TITULOS A RECEBER	0,00	2.357,67	0,00	2.357,67 D
1.2.1.2.01.0002	5999	TITULO DE CAPITALIZAÇÃO	0,00	2.357,67	0,00	2.357,67 D
2		PASSIVO	141.883,30 C	1.626.956,40	1.609.209,65	124.136,55 C
2.1		PASSIVO CIRCULANTE	41.883,30 C	216.303,55	198.556,80	24.136,55 C
2.1.1		EXIGIVEL A CURTO PRAZO	41.883,30 C	216.303,55	198.556,80	24.136,55 C
2.1.1.3		OBRIG. SOCIAIS E TRABALHISTAS	5.385,31 C	54.070,65	49.168,60	483,26 C
2.1.1.3.01		OBRIG. SOCIAIS E TRABALHISTAS	5.385,31 C	54.070,65	49.168,60	483,26 C
2.1.1.3.01.0001	413	SALARIOS A PAGAR	1.081,12 C	16.293,72	15.212,60	0,00
2.1.1.3.01.0002	420	FERIAS A PAGAR	0,00	2.295,62	2.295,62	0,00
2.1.1.3.01.0004	444	PREVIDENCIA SOCIAL A RECOLHER	1.192,58 C	12.737,96	12.028,64	483,26 C
2.1.1.3.01.0005	451	FUNDO DE GARANTIA A RECOLHER	564,43 C	4.501,89	3.937,46	0,00
2.1.1.3.01.0010	3131	PRO-LABORE A PAGAR	2.547,18 C	13.707,78	11.160,60	0,00
2.1.1.3.01.0012	6026	RESCISÕES A PAGAR	0,00	4.533,68	4.533,68	0,00
2.1.1.4		OBRIGACOES TRIBUTARIAS	36.497,99 C	141.957,19	123.120,80	17.661,60 C
2.1.1.4.01		OBRIGACOES TRIBUTARIAS	36.497,99 C	141.957,19	123.120,80	17.661,60 C
2.1.1.4.01.0001	505	IRRF A RECOLHER	147,00 C	243,04	96,04	0,00
2.1.1.4.01.0002	512	PIS S/ FATURAMENTO A RECOLHER	768,05 C	5.273,60	4.819,41	313,86 C
2.1.1.4.01.0004	536	COFINS A RECOLHER	5.347,39 C	26.142,23	22.243,42	1.448,58 C
2.1.1.4.01.0005	2943	ISS A RECOLHER	5.333,18 C	40.441,31	37.072,44	1.964,31 C
2.1.1.4.01.0006	3094	IRPJ A RECOLHER	16.585,37 C	45.524,38	37.535,80	8.696,79 C
2.1.1.4.01.0007	3100	CONTRIBUICAO SOCIAL A RECOLHER	8.317,00 C	24.332,63	21.353,69	5.338,06 C
2.1.1.5		OUTRAS OBRIGAÇÕES	0,00	20.275,71	26.267,40	5.991,69 C
2.1.1.5.01		OUTRAS OBRIGAÇÕES A PAGAR	0,00	20.275,71	26.267,40	5.991,69 C

SAN CONTADORES & AUDITORES LTDA - ME

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1681368 em 28/04/2021 da Empresa TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI, CNPJ 26859658000147 e protocolo DFE2100077255 - 27/04/2021. Autenticação: 16F433FFAF3FDE37DDA273498B1AD3C0125B4A8. Maxmiliam Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 21/056.844-5 e o código de segurança G7kp Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/04/2021 por Maxmiliam Patriota Carneiro - Secretário-Geral.

MAXMILIAM PATRIOTA CARNEIRO  
SECRETÁRIO GERAL  
pág. 12/18



## BALANCETE ANALÍTICO POR PERÍODO - 01/01/2020 A 31/12/2020

Nome : TR ARQUITETURA E ASSESSORIA EIRELI  
CNPJ : 26.859.658/0001-47  
Folha : 2

Conta	Seqüência	Descrição	Saldo Anterior	Débito no Período	Crédito no Período	Saldo Atual
2.1.1.5.01.0003	5982	PARCELAMENTO	0,00	20.275,71	26.267,40	5.991,69 C
2.5		PATRIMONIO LIQUIDO	100.000,00 C	1.410.652,85	1.410.652,85	100.000,00 C
2.5.0		CAPITAL SOCIAL	100.000,00 C	0,00	0,00	100.000,00 C
2.5.0.1		CAPITAL SUBSCRITO	100.000,00 C	0,00	0,00	100.000,00 C
2.5.0.1.01		CAPITAL SUBSCRITO	100.000,00 C	0,00	0,00	100.000,00 C
2.5.0.1.01.0001	734	CAPITAL SOCIAL	100.000,00 C	0,00	0,00	100.000,00 C
2.5.1		RESERVAS DE CAPITAL	0,00	703.091,52	703.091,52	0,00
2.5.1.3		RESERVAS DE LUCROS	0,00	703.091,52	703.091,52	0,00
2.5.1.3.01		RESERVA LEGAL	0,00	501.892,41	501.892,41	0,00
2.5.1.3.01.0001	5579 (-)	LUCRO DISTRIBUIDO	0,00	501.892,41	501.892,41	0,00
2.5.1.3.03		RESERVA DE LUCROS A REALIZAR	0,00	201.199,11	201.199,11	0,00
2.5.1.3.03.0001	826	RESERVA DE LUCROS A REALIZAR	0,00	201.199,11	201.199,11	0,00
2.5.2		OUTRAS CONTAS	0,00	707.561,33	707.561,33	0,00
2.5.2.1		LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS	0,00	707.561,33	707.561,33	0,00
2.5.2.1.01		LUCROS ACUMULADOS	0,00	704.286,94	704.286,94	0,00
2.5.2.1.01.0001	833	LUCROS ACUMULADOS	0,00	704.286,94	704.286,94	0,00
2.5.2.1.04		AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	0,00	3.274,39	3.274,39	0,00
2.5.2.1.04.0001	3360	AJUSTES DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	0,00	3.274,39	3.274,39	0,00
3		RECEITAS	0,00	1.036.695,64	1.036.695,64	0,00
3.1		RECEITA	0,00	1.036.695,64	1.036.695,64	0,00
3.1.1		RECEITA	0,00	1.035.474,64	1.035.474,64	0,00
3.1.1.3		RECEITA S/ PRESTACAO SERVICOS	0,00	971.339,37	971.339,37	0,00
3.1.1.3.01		PRESTACAO DE SERVICOS	0,00	971.339,37	971.339,37	0,00
3.1.1.3.01.0001	901	SERVICOS PRESTADOS A VISTA	0,00	971.339,37	971.339,37	0,00
3.1.1.5		(-) DEDUCOES DAS RECEITAS	0,00	64.135,27	64.135,27	0,00
3.1.1.5.02		IMPOSTOS	0,00	64.135,27	64.135,27	0,00
3.1.1.5.02.0002	3230	ISS	0,00	37.072,44	37.072,44	0,00
3.1.1.5.02.0003	3247	PIS	0,00	4.819,41	4.819,41	0,00
3.1.1.5.02.0004	3254	COFINS	0,00	22.243,42	22.243,42	0,00
3.1.2		OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	0,00	1.221,00	1.221,00	0,00
3.1.2.1		RECEITAS FINANCEIRAS	0,00	1.221,00	1.221,00	0,00
3.1.2.1.01		RECEITAS FINANCEIRAS	0,00	1.221,00	1.221,00	0,00
3.1.2.1.01.0002	994	RENDIMENTOS S/ APLICAÇÃO FINANCEIRA	0,00	1.221,00	1.221,00	0,00
4		CUSTOS E DESPESAS	0,00	408.415,68	408.415,68	0,00
4.1		CUSTOS DOS BENS E SERVICOS	0,00	6.845,46	6.845,46	0,00
4.1.3		CUSTO DOS SERVICOS PRESTADOS	0,00	6.845,46	6.845,46	0,00
4.1.3.2		GASTOS C/ PESSOAL	0,00	6.845,46	6.845,46	0,00
4.1.3.2.01		GASTOS C/ PESSOAL	0,00	6.845,46	6.845,46	0,00
4.1.3.2.01.0006	1489	FUNDO DE GARANTIA - FGTS	0,00	3.937,46	3.937,46	0,00
4.1.3.2.01.0007	1496	AVISO PREVIO	0,00	2.880,00	2.880,00	0,00
4.1.3.2.01.0009	1519	REFEICOES E LANCHES	0,00	28,00	28,00	0,00
4.2		RESULTADOS OPERACIONAIS	0,00	395.620,50	395.620,50	0,00
4.2.1		DESPESAS OPERACIONAIS	0,00	395.620,50	395.620,50	0,00
4.2.1.0		DESP. GERAIS E ADMINISTRATIVAS	0,00	72.572,00	72.572,00	0,00
4.2.1.0.01		DESP. GERAIS E ADMINISTRATIVAS	0,00	72.572,00	72.572,00	0,00
4.2.1.0.01.0001	2318	AGUA, LUZ E TELEFONE	0,00	2.978,90	2.978,90	0,00
4.2.1.0.01.0002	2325	ALUGUEIS	0,00	15.129,74	15.129,74	0,00
4.2.1.0.01.0003	2332	CONDOMINIO	0,00	11.842,62	11.842,62	0,00
4.2.1.0.01.0004	2349	COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES	0,00	823,63	823,63	0,00
4.2.1.0.01.0005	2356	MATERIAL DE ESCRITORIO	0,00	2.201,28	2.201,28	0,00

SAN CONTADORES & AUDITORES LTDA - ME

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal  
Certifico registro sob o nº 1681368 em 28/04/2021 da Empresa TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI, CNPJ 26859658000147 e protocolo DFE2100077255 - 27/04/2021. Autenticação: 16F433FFAF3FDE37DDA273498B1AD3C0125B4A8. Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 21/056.844-5 e o código de segurança G7kp Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/04/2021 por Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral.



## BALANCETE ANALÍTICO POR PERÍODO - 01/01/2020 A 31/12/2020

Nome : TR ARQUITETURA E ASSESSORIA EIRELI  
CNPJ : 26.859.658/0001-47  
Folha : 3

Conta	Seqüência	Descrição	Saldo Anterior	Débito no Período	Crédito no Período	Saldo Atual
4.2.1.0.01.0007	2370	SERVIÇOS DE COMUNICAÇÕES / INTERNET	0,00	3.718,27	3.718,27	0,00
4.2.1.0.01.0008	2387	ASSISTÊNCIA CONTÁBIL E FISCAL	0,00	7.976,70	7.976,70	0,00
4.2.1.0.01.0009	2394	DESPESAS DIVERSAS	0,00	25.350,19	25.350,19	0,00
4.2.1.0.01.0010	2400	SERVIÇOS PREST. P/ TERCEIROS	0,00	1.260,00	1.260,00	0,00
4.2.1.0.01.0015	3304	DESP COM ASSOCIAÇÃO DE CLASSE	0,00	1.085,67	1.085,67	0,00
4.2.1.0.01.0016	5586	CORREIOS E TELÉGRAFOS	0,00	163,00	163,00	0,00
4.2.1.0.01.0019	5890	CUSTAS CARTORIAL	0,00	42,00	42,00	0,00
4.2.1.1		DESPESAS C/ PESSOAL	0,00	71.864,32	71.864,32	0,00
4.2.1.1.01		DESPESAS C/ PESSOAL	0,00	71.864,32	71.864,32	0,00
4.2.1.1.01.0001	2417	SALARIOS E ORDENADOS	0,00	17.446,72	17.446,72	0,00
4.2.1.1.01.0002	2424	PRO-LABORE	0,00	12.540,00	12.540,00	0,00
4.2.1.1.01.0003	2431	FERIAS	0,00	9.651,05	9.651,05	0,00
4.2.1.1.01.0006	2462	VALE ALIMENTAÇÃO - FUNCIONÁRIOS	0,00	7.786,19	7.786,19	0,00
4.2.1.1.01.0007	2479	PREVIDENCIA SOCIAL	0,00	7.343,20	7.343,20	0,00
4.2.1.1.01.0009	2493	PLANO DE SAÚDE / ODONTOLÓGICO	0,00	17.097,16	17.097,16	0,00
4.2.1.2		DESPESAS FINANCEIRAS	0,00	4.444,46	4.444,46	0,00
4.2.1.2.01		DESPESAS FINANCEIRAS	0,00	4.444,46	4.444,46	0,00
4.2.1.2.01.0001	2547	JUROS E COMISSÕES BANCÁRIAS	0,00	4.444,13	4.444,13	0,00
4.2.1.2.01.0004	2578	MULTAS DE MORA	0,00	0,33	0,33	0,00
4.2.1.3		DESPESAS TRIBUTÁRIAS	0,00	246.739,72	246.739,72	0,00
4.2.1.3.01		DESPESAS TRIBUTÁRIAS	0,00	63.792,42	63.792,42	0,00
4.2.1.3.01.0001	2622	INSS	0,00	1.739,76	1.739,76	0,00
4.2.1.3.01.0002	2639	IMPOSTO DE RENDA	0,00	37.535,80	37.535,80	0,00
4.2.1.3.01.0003	2646	IPTU	0,00	2.564,25	2.564,25	0,00
4.2.1.3.01.0004	2653	CONTRIBUIÇÃO SOCIAL	0,00	21.353,69	21.353,69	0,00
4.2.1.3.01.0012	6002	IR S/APLICAÇÃO FINANCEIRA	0,00	598,92	598,92	0,00
4.2.1.3.02		OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	0,00	182.947,30	182.947,30	0,00
4.2.1.3.02.0002	2707	CAFE E MATERIAL DE LIMPEZA	0,00	1.440,00	1.440,00	0,00
4.2.1.3.02.0006	2745	SERVIÇOS DE TERCEIROS	0,00	180.955,68	180.955,68	0,00
4.2.1.3.02.0007	2752	SEGUROS DIVERSOS	0,00	79,02	79,02	0,00
4.2.1.3.02.0008	2769	DESPESAS C/ ALIMENTAÇÃO	0,00	472,60	472,60	0,00
4.3		RESULTADOS NAO OPERACIONAIS	0,00	5.949,72	5.949,72	0,00
4.3.2		DESPESAS NAO OPERACIONAIS	0,00	5.949,72	5.949,72	0,00
4.3.2.1		DESPESAS NAO OPERACIONAIS	0,00	5.949,72	5.949,72	0,00
4.3.2.1.02		OUTRAS DESPESAS NAO OPER.	0,00	5.949,72	5.949,72	0,00
4.3.2.1.02.0002	2240	ASSIST. MEDICA HOSP. EVENTUAL	0,00	5.949,72	5.949,72	0,00
5		APURACAO DE RESULTADOS	0,00	972.560,37	972.560,37	0,00
5.1		APURACAO DE RESULTADOS	0,00	972.560,37	972.560,37	0,00
5.1.1		APURACAO DE RESULTADOS	0,00	972.560,37	972.560,37	0,00
5.1.1.1		APURACAO DE RESULTADOS	0,00	972.560,37	972.560,37	0,00
5.1.1.1.01		APURACAO DE RESULTADOS	0,00	972.560,37	972.560,37	0,00
5.1.1.1.01.0001	2301	RESULTADO DO EXERCICIO	0,00	972.560,37	972.560,37	0,00
			0,00	6.799.519,58	6.799.519,58	0,00

BRASILIA-DF, 31 de Dezembro de 2020

SAN CONTADORES & AUDITORES LTDA - ME

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal  
Certifico registro sob o nº 1681368 em 28/04/2021 da Empresa TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI, CNPJ 26859658000147 e protocolo DFE2100077255 - 27/04/2021. Autenticação: 16F433FFAF3FDE37DDA273498B1AD3C0125B4A8. Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 21/056.844-5 e o código de segurança G7kp Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/04/2021 por Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral.





# JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO DISTRITO FEDERAL

Registro Digital

PMIM - MA  
Pag. 153  
llw

Documento Principal

## Identificação do Processo

Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
21/056.844-5	DFE2100077255	27/04/2021

## Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome	Data Assinatura
365.053.401-06	NILTON DE SENA SANTOS	27/04/2021

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br

Selo Ouro - Certificado Digital

CPF	Nome	Data Assinatura
957.466.330-20	TIAGO LIPPOLD RADUNZ	27/04/2021

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br

Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Banco do Brasil - Internet Banking, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1681368 em 28/04/2021 da Empresa TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI, CNPJ 26859658000147 e protocolo DFE2100077255 - 27/04/2021. Autenticação: 16F433FFAF3FDE37DDA273498B1AD3C0125B4A8. Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 21/056.844-5 e o código de segurança G7kp Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/04/2021 por Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral.

MAXMILIAN PATRIOTA CARNEIRO  
SECRETÁRIO GERAL

pág. 16/18





Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM  
 Governo do Distrito Federal  
 Secretaria de Estado da Fazenda do Distrito Federal  
 Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal



## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI, de CNPJ 26.859.658/0001-47 e protocolado sob o número 21/056.844-5 em 27/04/2021, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 1681368, em 28/04/2021. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Iara Costa dos Santos.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, Maxmilian Patriota Carneiro. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<http://portalservicos.jucis.df.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

### Capa de Processo

CPF	Nome	Data Assinatura
957.466.330-20	TIAGO LIPPOLD RADUNZ	27/04/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br		
Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Banco do Brasil - Internet Banking, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking		

### Documento Principal

CPF	Nome
957.466.330-20	TIAGO LIPPOLD RADUNZ
365.053.401-06	NILTON DE SENA SANTOS

Brasília, quarta-feira, 28 de abril de 2021

Documento assinado eletronicamente por Iara Costa dos Santos, Servidor(a) Público(a), em 28/04/2021, às 15:21.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucisdf](http://portalservicos.jucis.df.gov.br) informando o número do protocolo 21/056.844-5.

*(Handwritten signatures and initials)*



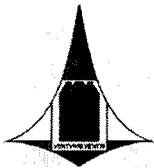
Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1681368 em 28/04/2021 da Empresa TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI, CNPJ 26859658000147 e protocolo DFE2100077255 - 27/04/2021. Autenticação: 16F433FFAF3FDE37DDA273498B1AD3C0125B4A8. Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 21/056.844-5 e o código de segurança G7kp Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/04/2021 por Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral.

MAXMILIAN PATRIOTA CARNEIRO  
SECRETÁRIO GERAL



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal



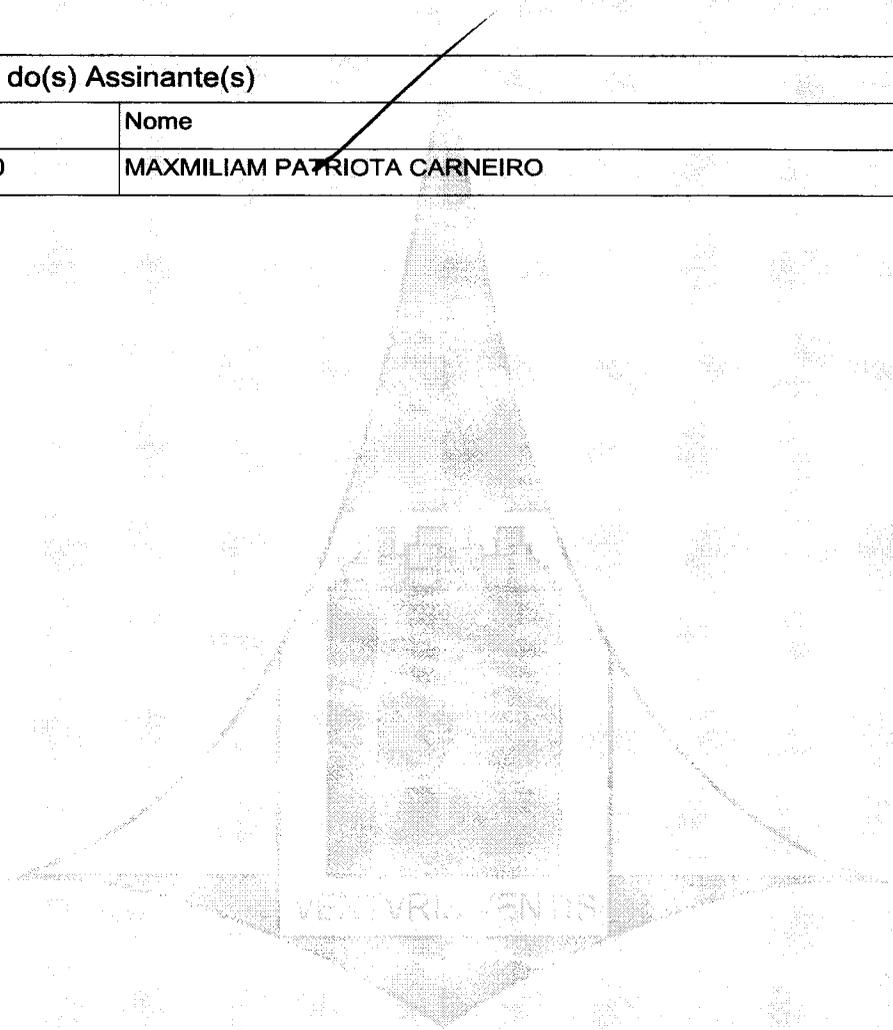
# JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO DISTRITO FEDERAL

Registro Digital

PMIM - MA  
Pag. 155  
[Handwritten signature]

O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
702.261.211-00	MAXMILIAM PATRIOTA CARNEIRO



Brasília, quarta-feira, 28 de abril de 2021

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certífico registro sob o nº 1681368 em 28/04/2021 da Empresa TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI, CNPJ 26859658000147 e protocolo DFE2100077255 - 27/04/2021. Autenticação: 16F433FFAF3FDE37DDA273498B1AD3C0125B4A8. Maxmiliam Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 21/056.844-5 e o código de segurança G7kp Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 29/04/2021 por Maxmiliam Patriota Carneiro – Secretário-Geral.

MAXMILIAM PATRIOTA CARNEIRO  
SECRETÁRIO GERAL

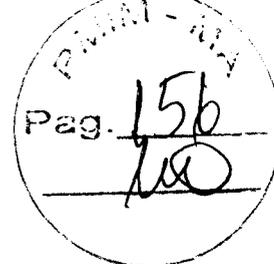




**TJDFT**

Poder Judiciário da União

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO DISTRITO FEDERAL E DOS TERRITÓRIOS



**CERTIDÃO NEGATIVA DE DISTRIBUIÇÃO (AÇÕES DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS)  
1ª e 2ª Instâncias**

**CERTIFICAMOS que**, após consulta aos registros eletrônicos de distribuição de ações de falências e recuperações judiciais disponíveis até 23/04/2021, **NADA CONSTA** contra o nome por extenso e CPF/CNPJ de:

**TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI**

26.859.658/0001-47

**OBSERVAÇÕES:**

- a) Os dados de identificação são de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.
- b) A certidão será emitida de acordo com as informações inseridas no banco de dados. Em caso de exibição de processos com dados desatualizados, o interessado deverá requerer a atualização junto ao juízo ou órgão julgador.
- c) A certidão será negativa quando não for possível a individualização dos processos por carência de dados do Poder Judiciário. (artigo 8º, § 2º da Resolução 121/CNJ).
- d) A certidão cível contempla ações cíveis, execuções fiscais, execuções e insolvências civis, falências, recuperações judiciais, recuperações extrajudiciais, inventários, interdições, tutelas e curatelas. A certidão criminal compreende os processos criminais, os processos criminais militares e as execuções penais. Demais informações sobre o conteúdo das certidões, consultar em [www.tjdft.jus.br](http://www.tjdft.jus.br), no menu Serviços, Certidões, Certidão Nada Consta, Tipos de Certidão.
- e) A certidão cível atende ao disposto no inciso II do artigo 31 da Lei 8.666/1993.
- f) Medida prevista no artigo 26 do Código Penal, sentença não transitada em julgado.

**A autenticidade deverá ser confirmada no site do TJDFT ([www.tjdft.jus.br](http://www.tjdft.jus.br)), no menu Serviços, Certidões, Certidão Nada Consta, Validar Certidão - autenticar, informando-se o número do selo digital de segurança impresso.**

Emitida gratuitamente pela internet em 23/04/2021

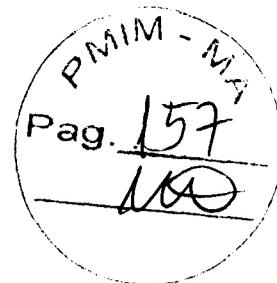
Selo digital de segurança: **2021.CTD.W0KO.ZE6H.H3CF.RS58.6A88**

\*\*\* VÁLIDA POR 30 (TRINTA) DIAS \*\*\*





TIAGO RADÜNZ  
ASSESSORIA E PROJETOS



**ANEXO IV**  
**DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO SUPERVENIENTE**  
**IMPEDITIVO DE HABILITAÇÃO**

À  
**COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**  
Praça Gomes de Souza, s/nº, Bairro Centro, Itapecuru Mirim/MA

REF: TOMADA DE PREÇOS Nº 002/2021

Prezados Membros da Comissão Permanente de Licitação – CPL

A empresa TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI, com endereço no SETOR BANCÁRIO SUL, QUADRA 02, BLOCO S, EDIFÍCIO EMPIRE CENTER, SALAS 101 E 102 - CEP: 70.070-904, inscrita no CNPJ/MF sob nº 26.859.658/0001-47, por seu representante legal infra-assinado, Sr. TIAGO LIPPOLD RADÜNZ, RG nº 8073924089, CPF nº 957.466.330-20, **DECLARA**, sob as penas da Lei e em cumprimento ao art. 32, § 2º, da Lei Federal nº 8.666/1993, que inexistente, até a presente data, qualquer fato impeditivo à habilitação para participar da **TOMADA DE PREÇOS Nº002/2021**, estando ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores à CPL.

Brasília/DF, 05 de maio de 2021.

  
**TIAGO LIPPOLD RADÜNZ**

PROPRIETÁRIO DA TR ARQUITETURA E ASSESSORIA EIRELI

INSC NO CNPJ  
**26.859.658/0001-47**  
TR ARQUITETURA E ASSESSORIA EIRELI  
ST BANCARIO SU: QD. 02 BL. S ED. EMPIRE  
CENTER SALA 101  
ASA SUL  
BRASÍLIA DF  
CEP: 70.070.904



PMIM - M...  
Pag. 158  
MA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 26.859.658/0001-47 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 13/01/2017	
NOME EMPRESARIAL TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) TR ASSESSORIA E PROJETOS		PORTE DEMAIS	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura 71.12-0-00 - Serviços de engenharia			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 230-5 - Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresári			
LOGRADOURO ST BANCARIO SUL QUADRA 02 BLOCO S EDF. EMPIRI CENTER SALA 101	NÚMERO 102	COMPLEMENTO *****	
CEP 70.070-904	BAIRRO/DISTRITO ASA SUL	MUNICÍPIO BRASILIA	UF DF
ENDEREÇO ELETRÔNICO CONTATO@TIAGORADUNZ.COM.BR	TELEFONE (61) 3224-9805		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 13/01/2017		
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****		

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 30/11/2020 às 09:42:44 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

*[Handwritten signatures and marks]*



Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços  
 Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa  
 Departamento de Registro Empresarial e Integração

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF) **53600193881**

Código da Natureza Jurídica **2305**

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

Nº DC

JCDF - SEDE  
 SEDE - JCDF

19/098.357-4

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial do Distrito Federal

Nome: **TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI**  
 (da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº FCN/REMP **DF2201900040601**

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	002		ALTERACAO
	051	1	CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO
	2244	1	ALTERACAO DE ATIVIDADES ECONOMICAS (PRINCIPAL E SECUNDARIAS)
	2211	1	ALTERACAO DE ENDERECO DENTRO DO MESMO MUNICIPIO
	2221	1	ALTERACAO DO TITULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA)

BRASILIA  
 Local

30 Maio 2019  
 Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do  
 Nome: **TRAGO LOPOLD RAUVE**  
 Assinatura: *[Assinatura]*  
 Telefone de Contato: **61995500909**

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR  DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM  SIM

NÃO  NÃO

Data \_\_\_\_\_ Responsável \_\_\_\_\_

Processo em Ordem A decisão

\_\_\_\_\_  
 Data

\_\_\_\_\_  
 Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência  3ª Exigência  4ª Exigência  5ª Exigência

**03 JUN 2019**  
 Data

*[Assinatura]*  
 Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

4ª Exigência \_\_\_\_\_ 5ª Exigência \_\_\_\_\_

**JUNTA COMERCIAL DO DISTRITO FEDERAL**  
 CERTIFICO O REGISTRO SOB O NRO: 1279195  
 EM 03/06/2019 DA EMPRESA: 5360019388-1.

TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI

Protocolo: 19/098.357-4 EM 27/05/2019

*[Assinatura]*  
 SAULO IZIDORIO VIEIRA  
 SECRETARIO GERAL

OBSERVAÇÕES



# SEGUNDA ALTERAÇÃO CONTRATUAL e CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL

## TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI

**TIAGO LIPPOLD RADUNZ**, brasileiro(a), casado(a) sob o regime de comunhão parcial de bens, arquiteto e urbanista, filho(a) de **JOÃO RADUNZ NETO** e **CINTHYA MARIA LIPPOLD RADUNZ**, nascido(a) a 13/07/1978, natural de Santa Maria - RS, portador(a) do(a) carteira de identidade nº 8073924089, expedido(a) pelo(a) SSP - RS em 09/05/1995, CPF/MF sob o nº 957.466.330-20, residente e domiciliado(a) no(a): SQN 311 BLOCO B APARTAMENTO nº 501 - CEP: 70757-020 - ASA NORTE - Brasília - DF; **ÚNICO(A)** componentes da EIRELI denominada: **TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI**, estabelecida no(a): **SAUS QUADRA 05 BLOCO F PARTE EDIFÍCIO DA ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE MUNICÍPIOS BRASÍLIA-ASA SUL - CEP: 70.070-91- Brasília - DF**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº **26.859.658/0001-47**, com seu Contrato Social devidamente registrado e arquivado na **JUNTA COMERCIAL DO DISTRITO FEDERAL**, sob o NIRE nº **53.6.00193881**, por despacho de **12/01/2017**, **RESOLVE**, de comum acordo e na melhor forma de direito, **ALTERAR** e **CONSOLIDAR** o seu Contrato Social e Alterações posteriores, mediante a legislação em vigor e conforme as cláusulas e condições seguintes:

### DO ENDEREÇO DA SEDE DA EMPRESA

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** A sede social da empresa fica alterada para: **SETOR BANCARIO SUL QUADRA 02 BLOCO S SALAS 101 E 102 EDIFÍCIO EMPIRE CENTER - ASA SUL CEP: 70.070-904 - Brasília - DF**, IPTU nº **45806055 E 45806063**.

### DO NOME DE FANTASIA

**CLÁUSULA SEGUNDA:** A empresa adotará como nome de fantasia: **TR ASSESSORIA E PROJETOS**

### DO OBJETO SOCIAL

**CLÁUSULA TERCEIRA:** O objetivo social da empresa fica alterado para: **ESCRITÓRIO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DE PROJETOS DE ARQUITETURA, ENGENHARIA E URBANISMO, MONITORAMENTO E ACOMPANHAMENTO DE OBRAS, CONSTRUÇÃO CIVIL, CONSULTORIA, ASSESSORIA, ENSINO E TREINAMENTO NA ÁREA DE ARQUITETURA, ENGENHARIA E URBANISMO, SERVIÇOS DE ARQUITETURA.**



**PARÁGRAFO ÚNICO:** No desenvolvimento das atividades da empresa, quando houver a necessidade de um(a) responsável técnico(a), o(a) mesmo(a) será contratado(a) para tal execução mediante contrato de trabalho ou registro em carteira de trabalho, sendo que o(a) profissional deverá estar devidamente inscrito(a) no Conselho ao qual fizer parte e terá a respectiva responsabilidade técnica pelos serviços prestados e neste ato, fica nomeado(a) como responsável técnico(a), o(a) sócio(a): **TIAGO LIPPOLD RADUNZ**, já qualificado(a).

**DA RATIFICAÇÃO DAS DEMAIS CLÁUSULAS**

**CLÁUSULA QUARTA:** Permanecem em vigor as demais cláusulas e condições do contrato social e alterações posteriores, não alteradas neste instrumento.

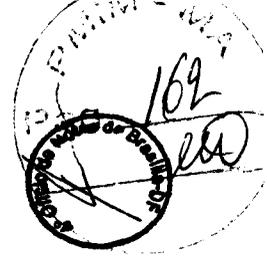
**CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL**

**TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI**

**TIAGO LIPPOLD RADUNZ**, brasileiro(a), casado(a) sob o regime de comunhão parcial de bens, arquiteto e urbanista, filho(a) de **JOÃO RADUNZ NETO** e **CINTHYA MARIA LIPPOLD RADUNZ**, nascido(a) a: 13/07/1978, natural de Santa Maria - RS, portador(a) do(a): carteira de identidade nº 8073924089, expedido(a) pelo(a): SSP - RS em 09/05/1995, CPF/MF sob o nº 957.466.330-20, residente e domiciliado(a) no(a): SQN 311 BLOCO B APARTAMENTO nº 501 - CEP: 70757-020 - ASA NORTE - Brasília - DF; **ÚNICO(A)** componente da Empresa Individual de Responsabilidade Limitada - EIRELI denominada: **TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI**, estabelecida no(a): **SETOR BANCARIO SUL QUADRA 02 BLOCO S SALAS 101 E 102 EDIFÍCIO EMPIRE CENTER - ASA SUL - CEP: 70070-904 - Brasília - DF, IPTU nº 45806055 E 45806063**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº **26.859.658/0001-47**, com seu Contrato Social devidamente registrado e arquivado na **JUNTA COMERCIAL DO DISTRITO FEDERAL** sob o NIRE nº **53.6.00193881**, por despacho de **12/01/2017, RESOLVE(M)**, de comum acordo e na melhor forma de direito, **CONSOLIDAR** o seu Contrato Social e Alterações posteriores, mediante a legislação em vigor e conforme as cláusulas e condições seguintes:

[Handwritten signatures]





### DO NOME EMPRESARIAL

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** A empresa gira sob o nome empresarial de: **TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI .**

### DO ENDEREÇO DA SEDE DA EMPRESA

**CLÁUSULA SEGUNDA:** O endereço da empresa é no(a): **SETOR BANCARIO SUL QUADRA 02 BLOCO S SALAS 101 E 102 EDIFÍCIO EMPIRE CENTER – ASA SUL CEP: 70.070-904 – Brasília – DF , IPTU nº 45806055 E 45806063 .**

### DO NOME DE FANTASIA

**CLÁUSULA TERCEIRA:** A empresa adota como nome de fantasia: **TR ASSESSORIA E PROJETOS .**

### DA DATA DE INÍCIO DAS ATIVIDADES DA EMPRESA

**CLÁUSULA QUARTA:** A empresa terá início de suas atividades, a data de 1 de Dezembro de 2016.

### PRAZO DE DURAÇÃO DA EMPRESA

**CLÁUSULA QUINTA:** A empresa terá sua duração por tempo indeterminado , podendo ser dissolvida e distratada a qualquer tempo, por deliberação do(a) titular.

### DO OBJETO SOCIAL

**CLÁUSULA SEXTA:** A empresa tem como objetivo social: **ESCRITÓRIO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA DE PROJETOS DE ARQUITETURA, ENGENHARIA E URBANISMO, MONITORAMENTO E ACOMPANHAMENTO DE OBRAS, CONSTRUÇÃO CIVIL, CONSULTORIA, ASSESSORIA, ENSINO E TREINAMENTO NA ÁREA DE ARQUITETURA, ENGENHARIA E URBANISMO, SERVIÇOS DE ARQUITETURA.**

**PARÁGRAFO ÚNICO:** No desenvolvimento das atividades da empresa, quando houver a necessidade de um(a) responsável técnico(a), o(a) mesmo(a) será contratado(a) para tal execução mediante contrato de trabalho ou registro em carteira de trabalho, sendo que o(a) profissional deverá estar devidamente inscrito(a) no Conselho ao qual fizer parte e terá a respectiva responsabilidade técnica pelos serviços prestados.





IPM...  
Pag. 163  
S.º de Brasília

### DO CAPITAL SOCIAL

**CLÁUSULA SÉTIMA:** O capital social da empresa é de **R\$ 100.000,00 (cem mil reais)**, representado por uma quota de igual valor nominal, totalmente integralizado em moeda corrente do país:

TITULAR	QUOTAS:	%	VALOR: R\$
TIAGO LIPPOLD RADUNZ	1	100.00	100.000,00
<b>TOTALIZAÇÃO:</b>	<b>1</b>	<b>100.00</b>	<b>R\$100.000,00</b>

### DA RESPONSABILIDADE DO TITULAR

**CLÁUSULA OITAVA:** A responsabilidade do(a) titular é restrita ao valor total do capital social integralizado.

### DA ADMINISTRAÇÃO E USO DA DENOMINAÇÃO SOCIAL

**CLÁUSULA NONA:** A empresa será administrada pelo(a) titular: **TIAGO LIPPOLD RADUNZ, o(a) qual assinará, sempre isoladamente, toda e qualquer documentação**, tais como cheques e outros documentos de transações comerciais para fins de benefício da empresa, autorizando o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, em atividades e negócios estranhos ao interesse social, podendo nomear e constituir procuradores para qualquer fim, mas, unicamente em negócios exclusivos da empresa.

### DA ABERTURA DE FILIAIS

**CLÁUSULA DÉCIMA:** A empresa poderá, a qualquer tempo, abrir filiais e outros estabelecimentos, no país ou fora dele.

### DO BALANÇO PATRIMONIAL E APURAÇÃO DOS LUCROS OU PREJUÍZOS

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA:** Os resultados do exercício serão apurados a cada ano, no dia 31 de dezembro. Na oportunidade será procedida a elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao empresário(a), os lucros ou perdas apurados.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO:** Os lucros poderão ser distribuídos no decorrer do exercício, respeitando-se a legislação tributária vigente.



**PARÁGRAFO SEGUNDO:** Poderá ser retida parte ou todo o lucro para manutenção e reforço do capital de giro e investimento.

**PARÁGRAFO TERCEIRO:** A empresa poderá levantar balanços intermediários, intercalares ou em períodos menores. Com base neles, distribuir lucros para o empresário(a), de acordo com a legislação vigente.

#### DA RETIRADA DE PRÓ LABORE

**CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA:** O(a) titular poderá efetuar uma retirada mensal a título de pro labore, nos limites fixados pela legislação do Imposto de Renda, observando as regras gerais dos artigos 1.008 e 1.009 do Código Civil, que deverá ser contabilizado como despesas administrativas da empresa.

#### DO FALECIMENTO OU INABILITAÇÃO DO TITULAR E DISSOLUÇÃO DA EMPRESA

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA:** Em caso de falecimento ou inabilitação do(a) titular, a empresa se dissolverá. Devendo o(a)s herdeiro(s) procederem a um Balanço Geral Extraordinário, dentro do prazo de 30 ( trinta ) dias da data do evento, apurando-se todo o crédito do(a) "de cujus", ou interdito(a) e o valor de seus haveres, serão apurados e liquidados com base na situação patrimonial da empresa, à data da resolução, verificada através do balanço específico apurado para tal fim e serão pagos ou suportados aos herdeiros, ou seus representantes legais.

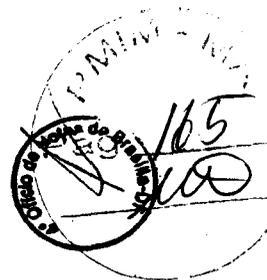
#### DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA:** O(a) titular declara, sob as penas da Lei:

**§ Primeiro** - Não possuir ou ter sob sua titularidade, nenhuma outra empresa nos moldes do EIRELI, em qualquer parte do território nacional;

**§ Segundo** - Não estar impedido(a) de exercer a administração da empresa, por lei especial ou em virtude de condenação criminal ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou à propriedade.





**DA APLICAÇÃO SUPLETIVA DA LEI DAS SOCIEDADES POR AÇÕES**

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA:** Nos casos omissos desse contrato e do capítulo da sociedade limitada, serão utilizadas supletivamente as normas da sociedade anônima.

**DO FORO**

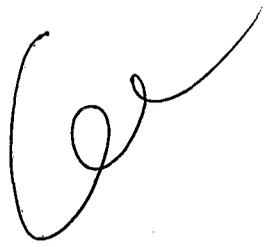
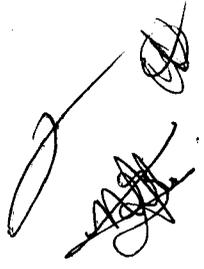
**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA:** Fica desde já eleito o foro de Brasília - DF, para o exercício dos direitos e obrigações a que se funda neste contrato.

**E por estarem assim justo(as) e contratado(as), assinam o presente instrumento em via única, ficando a primeira via arquivada na JUNTA COMERCIAL DO DISTRITO FEDERAL.**

**Brasília - DF, 21/05/2019.**

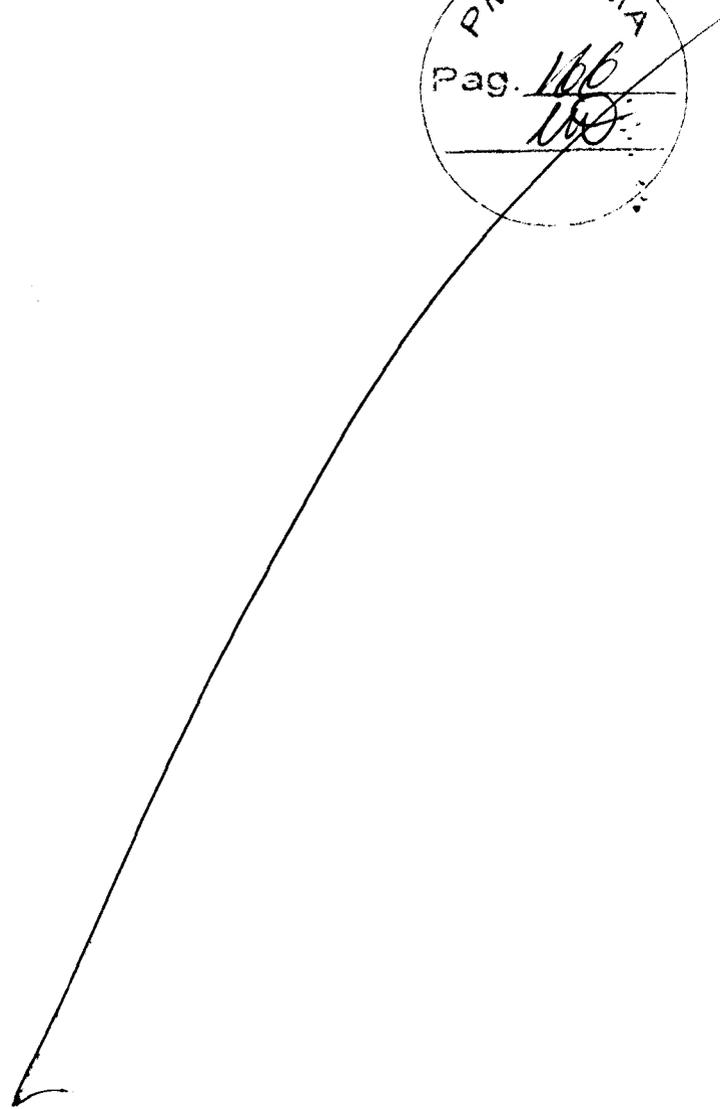
  
**TIAGO LIPPOLD RADUNZ**

  
**Diego Lima**  
**1º OFÍCIO DE NOTAS DE BRASÍLIA**







**4º OFÍCIO DE NOTAS - DF**

SEPN QD 504, ED. MARIANNA, LOJA 108/114 - BRASÍLIA / DF  
FONE: (61) 3326-5234/3075-2500/3702-7474  
4oficiodenotas@gmail.com



RECONHECO e dou fe por SEMELHANÇA a(s) firma(s) de:  
[0556919] - TIAGO LIPPOLD RAUWZ

TJDF2019009419827/NO  
Selo tjdf.jus.br - 25B, 27/05/2019 - 10:32:49  
DLDC-Tabellão: Evandro Feres dos Santos



AROLD DE SOUZA ARAUJO

QUALIDADE EMPRESARIAL OU EMPRESAS  
4º Ofício de Notas DF  
Recorrendo Anuário 2019



Handwritten signatures and initials in the bottom right corner.



Junta Comercial do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1279195 em 03/06/2019 da Empresa TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI, Nire 53600193881 e protocolo 190983574 - 27/05/2019. Autenticação: 97CD38576873A6C37E6DFA15D32A5B79B35AFF. Saulo Izidorio Vieira - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jcdf.mdic.gov.br> e informe nº do protocolo 19/098.357-4 e o código de segurança hNDI Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 05/06/2019 por Saulo Izidorio Vieira - Secretário-Geral.

Saulo Izidorio Vieira  
SAULO IZIDORIO VIEIRA  
SECRETÁRIO GERAL





## Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Cidadão,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

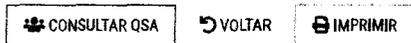
A informação sobre o porte que consta neste comprovante é a declarada pelo contribuinte.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL			
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NUMERO DE INSCRIÇÃO 26.859.658/0001-47 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 13/01/2017
NOME EMPRESARIAL TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI			
TITULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) TR ASSESSORIA E PROJETOS			PORTE EPP
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura 71.12-0-00 - Serviços de engenharia			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 230-5 - Empresa Individual de Responsabilidade Limitada (de Natureza Empresári			
LOGRADOURO ST BANCARIO SUL QUADRA 02/BLOCO S EDF. EMPIRI CENTER SALA 101	NUMERO 102	COMPLEMENTO *****	
CEP 70.070-904	BARRIO/DISTRITO ASA SUL	MUNICIPIO BRASILIA	UF DF
ENDERECO ELETRÔNICO CONTATO@TIAGORADUNZ.COM.BR		TELEFONE (61) 3224-9805	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 13/01/2017	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 08/05/2021 às 13:54:16 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1



A RFB agradece a sua visita. Para informações sobre política de privacidade e uso, [clique aqui](#).

Handwritten signatures and marks on the right side of the page.



## TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI, de CNPJ 26.859.658/0001-47 e protocolado sob o número 21/061.469-2 em 07/05/2021, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 1684855, em 07/05/2021. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Samara Fernandes Yoshida.

Certifica o registro, o Secretário-Geral, Maxmiliam Patriota Carneiro. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<http://portalservicos.jucis.df.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

### Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
957.466.330-20	TIAGO LIPPOLD RADUNZ	07/05/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do <b>g vb</b>		
Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Banco do Brasil - Internet Banking, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking		

### Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
957.466.330-20	TIAGO LIPPOLD RADUNZ	07/05/2021
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do <b>g vb</b>		
Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Banco do Brasil - Internet Banking, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking		



Documento assinado eletronicamente por Samara Fernandes Yoshida, Servidor(a) Público(a), em 07/05/2021, às 09:07.



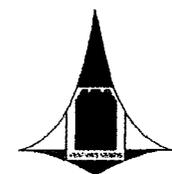
A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucisdf](http://portalservicos.jucisdf.gov.br) informando o número do protocolo 21/061.469-2.



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO  
DISTRITO FEDERAL

Registro Digital

Documento Principal



Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
21/061.469-2	DFN2117776332	06/05/2021

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
957.466.330-20	TIAGO LIPPOLD RADUNZ	07/05/2021

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do **g vb**

Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Banco do Brasil - Internet Banking, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

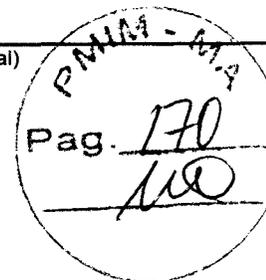
Several handwritten signatures and initials are present in the bottom right corner of the page.





Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços  
Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa  
Departamento de Registro Empresarial e Integração

Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)



NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

53600193881

Código da Natureza Jurídica

2305

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio

1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Nome: TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI

(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

Nº FCN/REMP



DFN2117776332

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	316			ENQUADRAMENTO DE EPP

BRASILIA  
Local

7 Maio 2021  
Data

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

Nome: \_\_\_\_\_

Assinatura: \_\_\_\_\_

Telefone de Contato: \_\_\_\_\_

2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

DECISÃO SINGULAR

DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s):

SIM

SIM

Processo em Ordem À decisão

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Data

NÃO

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Responsável

NÃO

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Responsável

\_\_\_\_\_  
Responsável

DECISÃO SINGULAR

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Responsável

DECISÃO COLEGIADA

Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

Processo deferido. Publique-se e archive-se.

Processo indeferido. Publique-se.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Vogal

\_\_\_\_\_  
Vogal

\_\_\_\_\_  
Vogal

\_\_\_\_\_  
Presidente da \_\_\_\_\_ Turma

OBSERVAÇÕES

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1684855 em 07/05/2021 da Empresa TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI, CNPJ 26859658000147 e protocolo DFN2117776332 - 07/05/2021. Autenticação: 186551FA5B32C44F45DC17A1556BD5A8BA5A26. Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 21/061.469-2 e o código de segurança HuLV Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/05/2021 por Maxmilian Patriota Carneiro – Secretário-Geral.

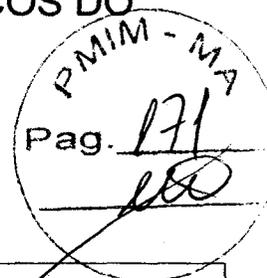




# JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO DISTRITO FEDERAL

Registro Digital

Capa de Processo



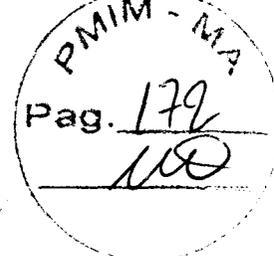
Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
21/061.469-2	DFN2117776332	06/05/2021

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
957.466.330-20	TIAGO LIPPOLD RADUNZ	07/05/2021

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do **g vb**  
Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Banco do Brasil - Internet Banking, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Ministério do Desenvolvimento, Indústria e Comércio Exterior  
Secretaria de Comércio e Serviços  
Departamento Nacional de Registro do Comércio  
JUNTA COMERCIAL DO DISTRITO FEDERAL



## DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO DE EPP

**Ilmo. Sr. Presidente da JUNTA COMERCIAL DO DISTRITO FEDERAL**

A Sociedade: **TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI, estabelecida no(a): SETOR BANCARIO SUL QUADRA 02 BLOCO S SALAS 101 E 102 EDIFÍCIO EMPIRE CENTER – ASA SUL – CEP: 70.070-904 - Brasília - DF, IPTU nº45806055 E 45806063 , inscrita no CNPJ/MF sob o nº 26.859.658/0001-47, com seu Contrato Social devidamente registrado e arquivado na JUNTA COMERCIAL DO DISTRITO FEDERAL sob o NIRE nº 53.6.00193881, por despacho de 12/01/2017, requer a Vossa Senhoria o arquivamento do presente instrumento e declara, sob as penas da Lei, que se enquadra na condição de EMPRESA DE PEQUENO PORTE, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.**

**Código do ato: 3 1 6**

**Descrição do Ato: ENQUADRAMENTO DE EMPRESA DE PEQUENO PORTE.**

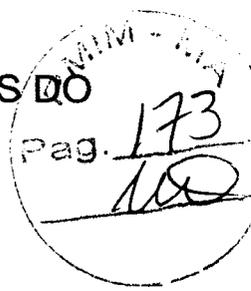
**Brasília - DF, 6 de Maio de 2021 .**

**TIAGO LIPPOLD RADUNZ**

JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO  
DISTRITO FEDERAL

Registro Digital

Pag. 173



O ato foi deferido e assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
702.261.211-00	MAXMILIAM PATRIOTA CARNEIRO

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Brasília, sexta-feira, 07 de maio de 2021

Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 1684855 em 07/05/2021 da Empresa TR ARQUITETURA & ASSESSORIA EIRELI, CNPJ 26859658000147 e protocolo DFN2117776332 - 07/05/2021. Autenticação: 186551FA5B32C44F45DC17A1556BD5A8BA5A26. Maxmilian Patriota Carneiro - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 21/061.469-2 e o código de segurança HuLV Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 08/05/2021 por Maxmilian Patriota Carneiro – Secretário-Geral.

