

TERMO DE ACORDO DE PROPOSTA DE PREÇO PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Em resposta a Proposta de Preço apresentada pela **Secretaria Municipal de Educação**, para locação do imóvel na qual represento, localizado nesta cidade à Rua Nestor de Albuquerque, s/n, Trizidela, para funcionamento da **UEB Eugênio Gonçalves de Matos**, pelo valor mensal de R\$ 1.680,00 (um mil seiscentos e oitenta reais), iniciando-se na data de assinatura do contrato. Informo que CONCORDO.

Itapecuru Mirim - MA, 11 de maio de 2021.

A handwritten signature in cursive script that reads 'Kairon Domingos Braga de Jesus'.

Kairon Domingos Braga de Jesus
Proprietário do imóvel

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



Katron Domingos Braga de Jesus

CATEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

02/08/2017

KATRON DOMINGOS BRAGA DE JESUS

CLAUDIO ADRIANO CARDOSO DE JESUS E ANA CLEUDE BRAGA

NACIONALIDADE: ITAPECURU MIRIM - MA DATA DE NASCIMENTO: 23/02/2003

DOC. ORDEM: NASC. N.6597 FLS.99 LIV.A7

CPF: 627613993-90

P-34

LUCIO FLAVIO CAVACANTE
ASSINATURA DO DIRETOR

VIA-01


LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

PMIM - MA
Pag. 18

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO

MAI958836590



Kairon Domingos Braga de Jesus
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

PMIM - MA 19

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 062907752017-0 DATA DE EXPEDIÇÃO 02/08/2017

NOME KAIRON DOMINGOS BRAGA DE JESUS

FILIAÇÃO CLAUDIO ADRIANO CARDOSO DE JESUS E ANA CLEUDE BRAGA

NATURALIDADE ITAPECURU MIRIM - MA DATA DE NASCIMENTO 23/02/2003

DOC ORIGEM NASC. N.6597 FLS.99 LIV.A7

CPF 627613993-90

SÃO LUIS-MA P-34

ASSINATURA DO DIRETOR

VIA-01

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
JUSTIÇA ELEITORAL
TÍTULO ELEITORAL

NOME DO ELEITOR
KAIRON DOMINGOS BRAGA DE JESUS

DATA DE NASCIMENTO **23/02/2003** INSCRIÇÃO **082191321180** ZONA **016** SEÇÃO **0241**

MUNICÍPIO / UF **ITAPECURU MIRIM / MA** DATA DE EMISSÃO **02/03/2020**

FILIAÇÃO
ANA CLEUDE BRAGA
CLAUDIO ADRIANO CARDOSO DE JESUS

CÓDIGO DE VALIDAÇÃO
UCIP.1J6C.XNIO.ST/U



Título Eleitoral emitido às 08:59 de
02/03/2020 com identificação biométrica



COMPANHIA DE SANEAMENTO AMBIENTAL DO MARANHÃO

CNPJ: 06.274.757/0001-50

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 12.050.537-1

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS POR CLIENTE

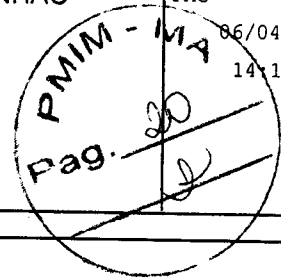
Cliente: 4179250 - ANTONIO DO NASCIMENTO

Cpf/Cnpj: 028.177.433-18

PAG 1/1

06/04/2021

14:15:19

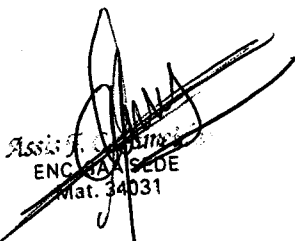


Cliente	Matricula	Sit.	Usuário	Endereço
4179250	1355114.0	LIG	ANTONIO DO NASCIMENTO	R NESTOR ALBUQUERQUE, NUMERO, S/N - TRIZIDELA ITAPECURU MIRIM MA 65485-000

Fat./Serv.	Descrição	Referência	Vencimento	Valor (R\$)	Val./Parc. Aber.
Faturas	02/2021	02/2021	28/02/2021	26,14	
TOTAL:				26,14	

Cliente	Matricula	Sit.	Usuário	Endereço
4179250			ANTONIO DO NASCIMENTO	R NESTOR ALBUQUERQUE, NUMERO 00012 - HABITADO - TRIZIDELA ITAPECURU MIRIM MA 65485-000

Fat./Serv.	Descrição	Referência	Vencimento	Valor (R\$)	Val./Parc. Aber.
Faturas	02/2021	02/2021	28/02/2021	26,14	
TOTAL:				26,14	


Assis Francisco Costa Almeida
ENCARREGADO
Mat. 34031

06/04/2021

Atendente: ASSIS FRANCISCO COSTA ALMEIDA

Data Emissão

Visto



Itapecuru Mirim, 29.03.2021

Conta Contrato: 3012556550
Protocolo da Solicitação: 98404281

Assunto: COMUNICAÇÃO DE ADIMPLÊNCIA DE DÉBITOS RELATIVOS À ENERGIA ELÉTRICA

Prezado, Sr. KAIRON DOMINGOS BRAGA DE JESUS

CERTIFICO, para os devidos fins, que na data 29/03/2021, não constam débitos para o período de 01/01/2020 a 29/03/2021, referentes à Conta Contrato 3012556550, Parceiro de negócio 1000743305, sob titularidade de Kairon Domingos Braga de Jesus, CPF/CNPJ: 627.613.993-90.

Esta certidão não invalida a cobrança de eventuais diferenças previstas nas Condições Gerais de Fornecimento de Energia Elétrica – Resolução ANEEL 414/2010 artigos 129 a 133, bem como a cobrança de juros, multa e correções monetárias de Notas Fiscais/ Conta de Energia Elétrica, conforme previsto no artigo 126 da Resolução ANEEL supracitada, quando do eventual pagamento efetuado após a data de vencimento.

A validade da quitação das faturas, cujos débitos tenham sido parcelados, fica condicionada ao pagamento integral dos valores projetados como parcelas nas faturas subsequentes à negociação.

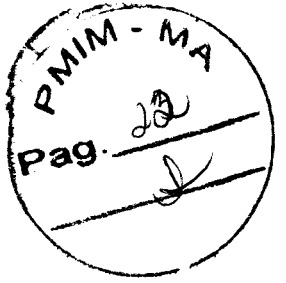
Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Atenciosamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Francila dos Santos Bezerra Soares".

Francila dos Santos Bezerra Soares
Gerente de Relacionamento com o Cliente

Rafael José Mendes Ribeiro
Agente Comercial II



agência 562-2

Conta 49346-5

Conta Fácil (poupança)
Banco do Brasil

Wairon Domingos Braga de Jesus

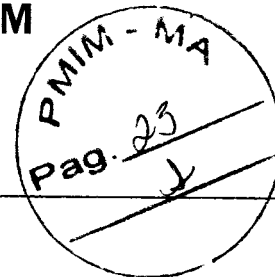


PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAPECURU MIRIM

COORDENAÇÃO DA RECEITA MUNICIPAL

PRAÇA GOMES DE SOUSA, Nº 01 - CENTRO

CNPJ: 05648696000180



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO - CND

A Coordenação da Receita Municipal a requerimento da pessoa interessada **KAIRON DOMINGOS BRAGA DE JESUS**, CERTIFICA para os fins que se fizerem necessários, que **NÃO CONSTAM** pendências relativas a **CRÉDITOS TRIBUTÁRIOS** administrados pela Secretaria Municipal da Receita, Orçamento e Gestão e nem a **INSCRIÇÃO EM DÍVIDA ATIVA** junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Municipal, do Sujeito Passivo abaixo identificado, até a presente data, tendo esta Certidão validade até o dia 16/07/2021, ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal de cobrar e inscrever em Dívida Ativa quaisquer dívidas tributárias ou não, de responsabilidade do sujeito passivo infraqualificado que vierem a ser constituídas anteriormente à data de emissão desta Certidão, durante seu período de validade ou após ele.

Regularidade Fiscal

Cadastro: 01050020044001 Matricula: 01.05.002.0044.001
CPF/CNPJ: **62761399390**
Contribuinte: **KAIRON DOMINGOS BRAGA DE JESUS**
Endereço: RUA JOSE MATIAS MATOS, 44 Complemento:
Bairro: TRIZIDELA CEP: 65485000
Cidade: ITAPECURU MIRIM UF: MA

DADOS ESPECÍFICOS DO CADASTRO

Setor : 05 Quadra : 002 Lote : 0044 Unidade : 001 Código Antigo : 01050020044001
Área do Terreno : 225,00m² Testada Principal : 7,50m Área Edificada : 102,68m²
Valor Venal do Terreno : R\$ 1.626,27 Valor Venal da Edificação : R\$ 16.428,80 Valor Venal do Imóvel : R\$ 18.055,07

Data de Emissão: 17/05/2021

Valida Até: 16/07/2021

Usuário: MARCELO

Código de Controle da certidão/Número:
699C.6BF0.D214.D427



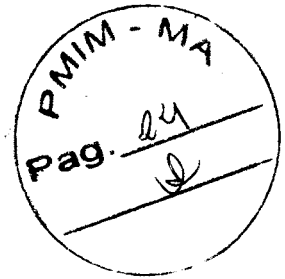


Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A.

Alameda A, Qd SOS, nº 100, Loteamento Quitandinha,
 Altos do Calhau - São Luís - MA CEP: 65.070-900
 Insc. Estadual: 120.515.11-3 CNPJ: 06.272.793/0001-84

Para atendimento,
 Informe este número.

Conta do Mês **Vencimento**
04/2021 **26/04/2021**



Dados do cliente

KAIRON DOMINGOS BRAGA DE JESUS

R. MESTOR ABUQUOQUE 570 RUA MESTOR ABUQUOQUE, TRIZIDEIA
 TRIZIDEIA 65485-000 ITAPECURU MIRIM - MA
 Nr. Parcela de Regioão: 1000/43305 CPE: 627.613.993 90
 Grupo e Subgrupo de Tensao: B/B1 Tensao Nom.: 220 V 60
 Tipo de Tarifa: CONVENCIONAL MONOFASICA UL/Seq: 1P11B012 14/0
 Classificacao: Residencial Pleno Nr. Medidor: 10584123058
 Perdas no Ramal(kWh): 0,00 Fator de Potencia: 0

Datas

Emissao: 16/04/2021 Apresentacao: 16/04/2021 Previsao proxima leitura: 17/05/2021

Demonstrativo de Faturamento

Fornecimento	Quantidade	Tarifa	Valor
Custo de Disponibilidade			18,83
Adic. Total Band. Amarela			0,40
PIS			0,26
COFINS			1,19
Itens Financeiros			
Cp. Hom Pub Prod. Ener.			0,58

Total a pagar: R\$ 21,26

Informações de tributos

Reservado ao Fisco

Tributos	Base de cálculo	Alíquota (%)	Valor (R\$)	Período Fiscal	Número do Programa Social
ICMS	0,00	0,00000	0,00	16/04/2021	0202104001539139
PIS	0,66	1,2500	0,26		
COFINS	0,63	1,8000	1,19		

Histórico do Consumo (kWh)

CONSUMO	ABK
	22

Informações do consumo do mês + Tarifa sem Tributos

Constante	Data Leitura Anterior	Data Leitura Atual	Qtde. Dias	Resolução Aneel
1,00	28/03/2021	16/04/2021	19	2758/20
Canal de Leitura	Leitura Anterior	Leitura Atual	Consumo	Tarifa sem Tributos
Ativo Total	648	670	22	0,628210



* Períodos: Band. Tarifa: Amarela : 29/03 - 16,04

Composicao do Consumo (R\$)

Compra de Energia	Transmissao	Distribuicao	Encargos Setoriais	Perdas	Tributos	Outros
6,20	1,63	8,55	1,23	1,62	1,45	0,58

KAIRON DOMINGOS BRAGA DE JESUS V: | J.1.29.0 |
 C. Contrato: 3012556550 Competencia: 04/2021 Data de Emissao: 16/04/2021
 Vencimento: 26/04/2021 Valor Total: 21,26 0202104001539139
836200000005 212600139001 014629731309 030125565504





Nota Fiscal | Fatura de Energia Elétrica | Série B: [CFOP: 5258/AA
 Nº da Fatura: 0200101002246394 002246394
 Instalação: 5189110 TSEE foi criado pela Lei n 10.438,
 Equatorial Maranhão Distribuidora de Energia S.A. 2002
 Alameda A, Qd SOS, nº 100, Loteamento Quitandinha,
 Altos do Calhau - São Luis - MA CEP: 65.070-900
 Insc. Estadual: 120.515.11-3 CNPJ: 06.272.793/0001-84
 Para atendimento,
 Informe este número.

Conta do Mês 01/2021 Vencimento 02/03/2021

Conta Contrato



Dados do cliente
CLAUDIO ADRIANO CARDOSO DE JESUS
 R. MARIA S BERNARDO 11 N/B 5B
 BAIA G-485 000 TAMPEIRO AERUM - PA
 Br. Parcela do Bopocio: 5189110
 Grupo e Subgrupo de Tensão: B/B1
 Tipo de Tarifa: COMERCIAL PORBOMIA
 Classificação: Resid. Baixa Renda
 Perdas no Ramal (kWh): 0,00

CPE: 659,544,243,49
 Tensão Nom.: 220 V 60
 UI/Seq: IP 303020 250
 Br. Medidor: 1065045/116
 Fator de Potência: 0

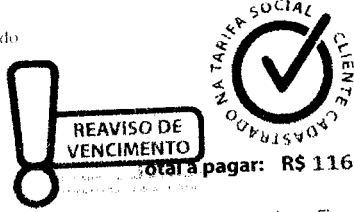
Datas
 Emissão: 21/01/2021 Apresentação: 20/01/2021 Previsão próxima leitura: 24/02/2021

Demonstrativo de Faturamento

Fornecimento	Quantidade	Tarifa	Valor
Consumo	36	0,209100	6,27
Consumo	70	0,359070	25,13
Consumo	51	0,586100	29,76
Consumo			31,50
Benefício Tarifário Bruto			1,17
Adicional Band. Amarela			0,05
Adicional Band. Vermelha			23,59
ICMS			0,37
PIS			1,21
COFINS			

Itens Financeiros

Benefício Tarifário Líquido	31,50
Cóp. Livro Pub. Prolet. Munic.	20,83
Multa	4,26
Correção Monetária	2,05
Juros	2,91



Total a pagar: R\$ 116,43

Informações de tributos

Tributos	Base de cálculo	Alíquota (%)	Valor (R\$)	Reservado ao Fisco
ICMS	117,358	70,00000	23,59	9983191AC0C480180CM/210446/RI 1ABH
PIS	117,358	0,10118	0,12	Período Fiscal
COFINS	117,358	0,30354	0,36	Número do Programa Social

Histórico do Consumo (kWh)

	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ	JAN
CONSUMO	118	122	108	145	109	143	151	129	95	32,7	175	207	151

Informações de consumo em kWh e Tarifa sem Tributos

Constante	Data de início	Data de término	Consumo	Valor sem Tributos
1,00	08/02/2021			
Canal de leitura	Leitura Anterior	Leitura Atual	Consumo	Valor sem Tributos
Ativo Total				0,00-116,43

Reaviso de vencimento

Até a emissão desta conta não foi identificado o pagamento do(s) débito(s) ao lado. O não pagamento até a data 09/02/2021 implicará na suspensão do fornecimento, de acordo com Res.414/10 art.172 e Lei 8987/95, art.6 3, inclusive SPC/SERASA e outras medidas de cobrança. Em caso de suspensão, será condicionado a quitação de todos os débitos. Caso já tenha pago, favor desconsiderar esta conta.

DEBITOS
 MES/ANO VALOR (R\$)
 11/2020 131,56

Informações para o cliente


* Períodos: Band. Tarifa: Vermelha: 23,12 - 31,12
 AL RES 414/10 R\$ 31,50

PMIM - MA
06
P-034 VIA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

NOME **MIGUEL SOUSA DE JESUS CARDOSO**



FILIAÇÃO
MIGUEL SOUSA DE JESUS E BENEDITA SILVESTRA CARDOSO

DATA NASCIMENTO **10/11/1981** ORGÃO EMITIDOR **SSP/MA** FAZEND. RH ******

NATURALIDADE
ITAPECURU MIRIM - MA

OBSERVAÇÃO

Miguel Sousa Cardoso de Jesus
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

LEI N. 7.416 DE 29 DE AGOSTO DE 1983

CPT 65954424349 DNI
REGISTRO GERAL 073363112020-3 DATA DE EXPEDIÇÃO 30/10/2020
REGISTRO CIVIL


NASC. N.65044 FLS. 226 LIV. A 135 ITAPECURU MIRIM MA 2 OFC

T. ELEITOR / ZONA / SEC. CTPS / SERIE / UF
040354611104/016/0026

NO. / DS. / PASEP IDENTIDADE PROFISSIONAL

CERT. MILITAR

GHM CNS



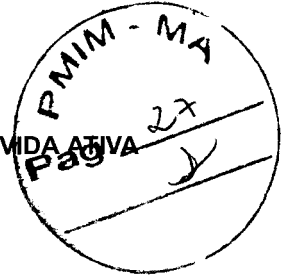
MAI812791517

FABIO SERGIO VIEGAS CASTRO
FABIO SERGIO VIEGAS CASTRO

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: KAIRON DOMINGOS BRAGA DE JESUS
CPF: 627.613.993-90

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

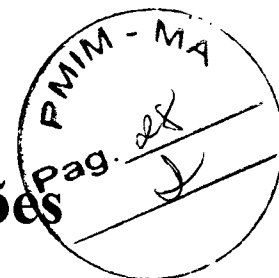
Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 11:06:49 do dia 19/04/2021 <hora e data de Brasília>.
Válida até 16/10/2021.

Código de controle da certidão: **88E6.0EF9.4D3C.DEF0**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



Confirmação de Autenticidade das Certidões

Resultado da Confirmação de Autenticidade da Certidão

CPF : 627.613.993-90

Data da Emissão : 19/04/2021

Hora da Emissão : 11:06:49

Código de Controle da Certidão : 88E6.0EF9.4D3C.DEF0

Tipo da Certidão : Negativa

Certidão **Negativa** emitida em 19/04/2021, com validade até 16/10/2021.

[Página Anterior](#)



COMPANHIA DE SANEAMENTO AMBIENTAL DO MARANHÃO

CNPJ: 06.274.757/0001-50

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 12.050.537-1

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS POR CLIENTE

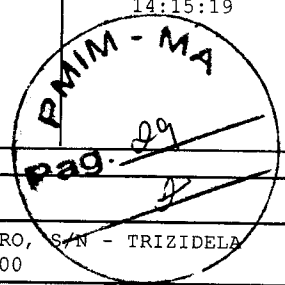
Cliente: 4179250 - ANTONIO DO NASCIMENTO

Cpf/Cnpj: 028.177.433-18

PAG 1/1

06/04/2021

14:15:19



Cliente	Matrícula	Sit.	Usuário	Endereço
4179250	1355114.0	LIG	ANTONIO DO NASCIMENTO	R NESTOR ALBUQUERQUE, NUMERO, S/N - TRIZIDELA ITAPECURU MIRIM MA 65485-000

Fat./Serv.	Descrição	Referência	Vencimento	Valor (R\$)	Val./Parc. Aber.
Faturas	02/2021	02/2021	28/02/2021	26,14	
TOTAL:				26,14	

Cliente	Matrícula	Sit.	Usuário	Endereço
4179250			ANTONIO DO NASCIMENTO	R NESTOR ALBUQUERQUE, NUMERO 00012 - HABITADO - TRIZIDELA ITAPECURU MIRIM MA 65485-000

Fat./Serv.	Descrição	Referência	Vencimento	Valor (R\$)	Val./Parc. Aber.
Faturas	02/2021	02/2021	28/02/2021	26,14	
TOTAL:				26,14	

Assis F. Almeida
ENC. DA SEDE
Mat. 34031

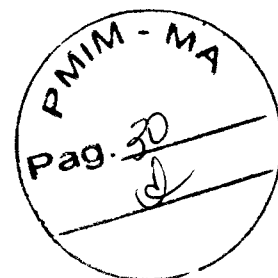
06/04/2021

Atendente: ASSIS FRANCISCO COSTA ALMEIDA

Data Emissão

Visto

Itapecuru Mirim, 29.03.2021



Conta Contrato: 3012556550
Protocolo da Solicitação: 98404281

Assunto: COMUNICAÇÃO DE ADIMPLÊNCIA DE DÉBITOS RELATIVOS À ENERGIA ELÉTRICA

Prezado, Sr. KAIRON DOMINGOS BRAGA DE JESUS

CERTIFICO, para os devidos fins, que na data 29/03/2021, não constam débitos para o período de 01/01/2020 a 29/03/2021, referentes à Conta Contrato 3012556550, Parceiro de negócio 1000743305, sob titularidade de Kairon Domingos Braga de Jesus, CPF/CNPJ: 627.613.993-90.

Esta certidão não invalida a cobrança de eventuais diferenças previstas nas Condições Gerais de Fornecimento de Energia Elétrica – Resolução ANEEL 414/2010 artigos 129 a 133, bem como a cobrança de juros, multa e correções monetárias de Notas Fiscais/ Conta de Energia Elétrica, conforme previsto no artigo 126 da Resolução ANEEL supracitada, quando do eventual pagamento efetuado após a data de vencimento.

A validade da quitação das faturas, cujos débitos tenham sido parcelados, fica condicionada ao pagamento integral dos valores projetados como parcelas nas faturas subsequentes à negociação.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Atenciosamente,

Francila dos Santos Bezerra Soares
Gerente de Relacionamento com o Cliente

Rafael José Mendes Ribeiro
Agente Comercial II